ENVESU

Sürdürülebilir Gelecek İçin Mühendislik

Engineering for Sustainable & Resilient Future

www.envesu.com

ŞİRKET PROFİLİ

Güncel Baskı · 2025

ŞİRKET PROFİLİ

İçindekiler

1	Şirket Bilgileri	03
2	Tanıtım	04
3	Hizmet Türleri	05
4	UFK ve Satın Alma Yöntemleri	06
5	Misyonumuz ve Vizyonumuz	07
6	Proje Yaşam Döngüsü	09
7	Proje Teslim Aşamaları	10
8	Faaliyet Alanları (Sektörler)	11
9	Proje Haritası – Türkiye	12
10	Finansal Veriler	13
11	Organizasyon Şeması ve İnsan Kaynakları	14
12	Kalite Yönetimi ve Sertifikalar	15
13	Dijital Mühendislik ve BIM	17
14	Portföy Özeti	21
15	Proje Listesi – Tamamlanan	23
16	Proje Listesi – Devam Eden	24
17	Sektöre Göre Proje Vitrini	25

1. Şirket Bilgileri

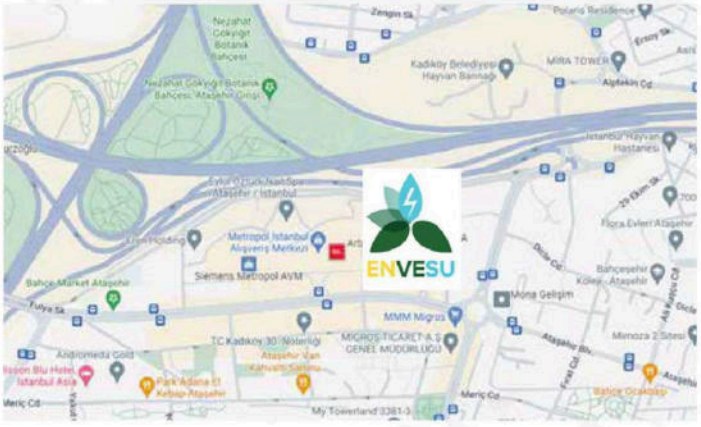
Aşağıdaki tablo, ENVESU'nun resmi kurumsal ve iletişim bilgilerini özetlemektedir.

Resmi Unvan	Envesu Çevre Enerji İnş. ve Müş. A.Ş.
Resmi Adres	Atatürk Mahallesi, Ertuğrul Gazi Sokak, Metropol İstanbul, A/22, Ataşehir / İstanbul / TÜRKİYE
Ofisler	Merkez: İstanbul · Şube Ofisleri: Ankara, Özbekistan
Telefon	+90 (216) 771 44 43
E-posta	info@envesu.com
Web Sitesi	www.envesu.com
Sicil No	298340-5
Vergi No	3361137179 – Kozyatağı V.D.
Kuruluş Yılı	2021
Yönetim Kurulu Başkanı	Fikret Azılı
Genel Müdür	Numan Tüfekçi

ENVESU

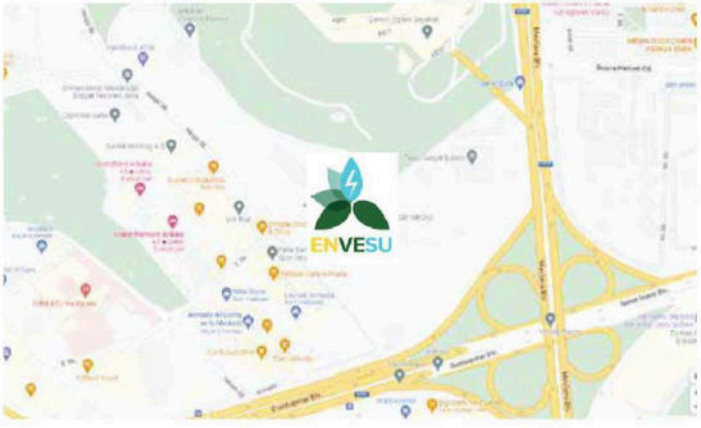
İSTANBUL
MERKEZ OFİS
HEAD OFFICE

Atatürk Mahallesi, Ertuğrul
Gazi Sokak, Metropol
İstanbul, A/22,
Ataşehir / Istanbul
Tel: +90 216 771 44 43
info@envesu.com



ANKARA
ORTAK GİRİŞİM
OFİSİ
JV OFFICE

Beştepe Mah. Nergis Sok.
No:7 Via Tower D:53-54
Yenimahalle / Ankara
Tel: +90 312 284 94 14-24
info@envesu.com



2. Tanıtım

Sürdürülebilir ve Dayanıklı Bir Gelecek İçin Mühendislik

Envesu Çevre Enerji İnş. ve Müş. A.Ş. (ENVESU) 2021 yılında kurulmuş, dinamik ve hızla büyüyen bir mühendislik ve danışmanlık firmasıdır. Şirket; proje yönetimi, inşaat yönetimi ile mühendislik ve danışmanlık hizmetlerinde uzmanlaşmış olup müşterilerini fizibilite ve tasarımdan tedarik, inşaat denetimi ve işletmeye kadar tüm proje yaşam döngüsü boyunca desteklemektedir. Sürdürülebilir ve Dayanıklı Bir Gelecek İçin Mühendislik ilkesine bağlılığıyla hareket eden ENVESU; iklim değişikliğinin yarattığı zorlukların çözümüne ve hem teknik açıdan sağlam hem de çevreye duyarlı altyapılar sunmaya odaklanmaktadır.

ENVESU'nun uzmanlığı, aşağıdaki gibi geniş ve birbirini tamamlayan bir sektör yelpazesine uzanır: **Su ve Çevre Projeleri, Yenilenebilir Enerji, Atıksu Geri Kazanımı ve Yeniden Kullanımı, Şebeke Kayıpları (NRW) ve Enerji Verimliliği**, bunun yanı sıra Kamu ve Özel Binalar, Eğitim ve Sağlık Tesisleri, Karayolları ve Demiryolları ile Endüstriyel Tesisler (Gıda-İçecek ve Kimya dâhil). ENVESU; geleneksel kamu sektörü hizmetlerinin ötesinde, özel sektörle iş birliği içinde alternatif finansman modelleri geliştirmek üzere yabancı yatırımla köprüler kurmakta ve müşterilerine sunduğu çözüm yelpazesini genişletmektedir.

Şirketin mesleki kapasitesi kuruluşundan bu yana önemli ölçüde genişlemiştir. ENVESU'nun ekibi 2024 yılı sonunda **toplam 130 çalışan** sayısına ulaşmıştır — 86 kadrolu personel ile 44 ortak girişim ve proje bazlı uzmandan oluşmakta olup büyük çoğunluğu yüksek standartlarda yetişmiş, teknik açıdan nitelikli mühendis ve mimarlardır. Çok disiplinli ekipleri, **FIDIC ve PRAG** çerçeveleri kapsamındaki sözleşmesel sorumlulukları çok iyi kavramakta; bu sayede firma büyük ölçekli, karmaşık ve uluslararası projelerde güvenilir tasarım ve denetim hizmetleri sunabilmektedir. Bu büyüme, şirketin finansal performansına da yansımaktadır: ENVESU'nun net satışları **2025 yılında 304,8 milyon TL'ye (yaklaşık 8 milyon ABD doları)** ulaşmış; bu, bir önceki yıla göre %37'lik bir artışı temsil etmekte ve şirketin mühendislik ile danışmanlık sektöründeki hızla büyüyen varlığını ortaya koymaktadır.

ENVESU şu anda, başta aşağıdakiler olmak üzere tüm büyük uluslararası donörler ve Uluslararası Finans Kuruluşları (UFK) tarafından finanse edilen projeleri yürütmektedir: **Avrupa Birliği (AB), Dünya Bankası (WB), Avrupa Yatırım Bankası (EIB), Fransız Kalkınma Ajansı (AFD), Alman Kalkınma Bankası (KfW), Asya Altyapı Yatırım Bankası (AIIB), Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (CEB) ve Japonya Uluslararası İş Birliği Ajansı (JICA)**. Şirketin merkezi İstanbul'da olup Ankara ve Özbekistan'da şube ofisleri bulunmakta; bu da firmaya Türkiye genelinde ve uluslararası pazarlarda müşterilere hizmet verme imkânı sağlamaktadır.

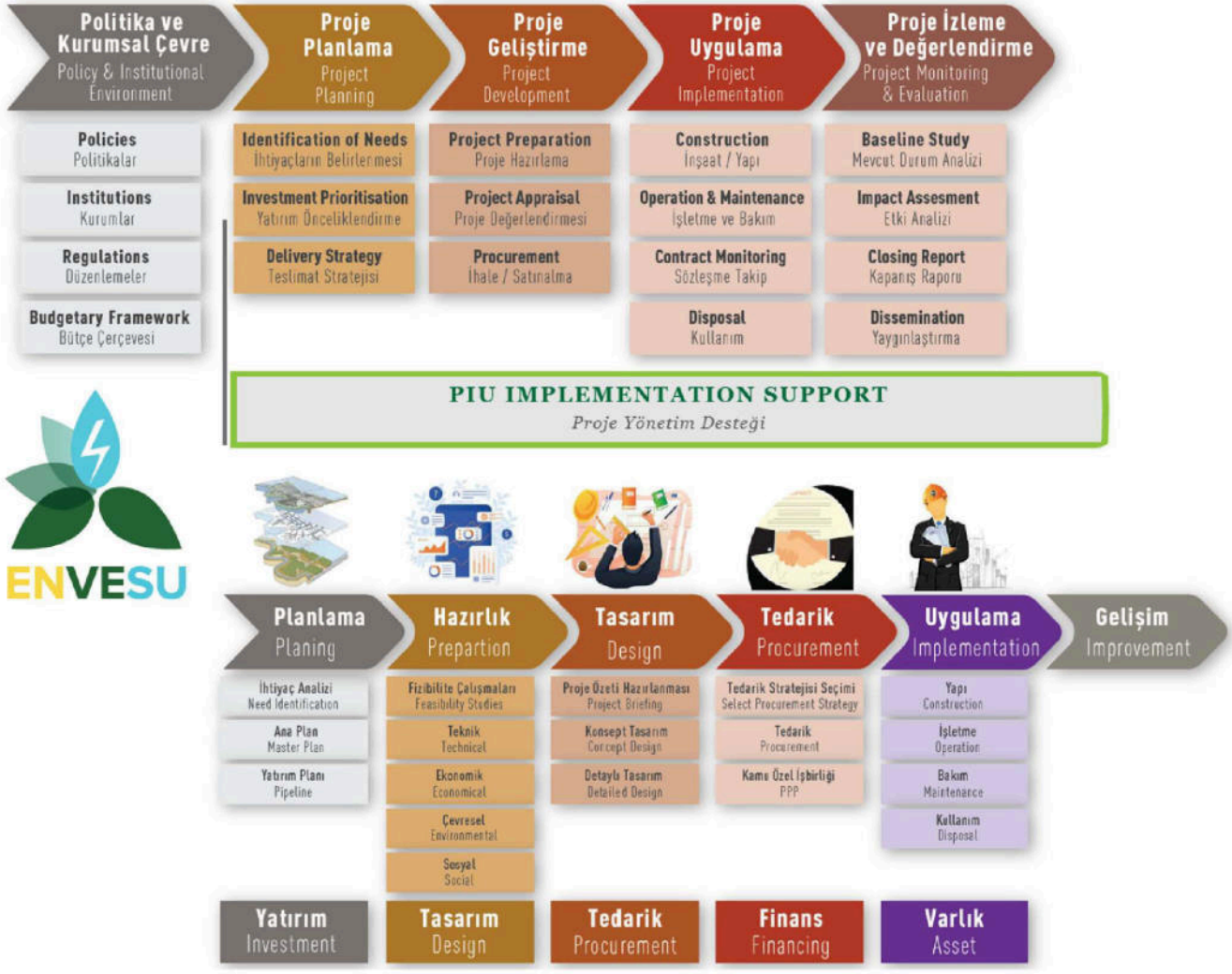
3. Hizmet Türleri

ENVESU, tüm proje yaşam döngüsü boyunca kapsamlı bir profesyonel mühendislik ve danışmanlık hizmetleri yelpazesi sunmaktadır:

- Fizibilite Çalışmaları
- Master Planlama
- Kavramsal, Ön ve Detay Tasarım
- İhale Dokümanlarının Hazırlanması
- Kapasite Geliştirme
- Proje Uygulama Birimi (PIU) Desteği
- Eğitim
- Teknik Destek
- İzleme ve Değerlendirme
- İnşaat Yönetimi
- Proje Yönetimi
- İnşaat İşlerinin Denetimi
- Test ve Devreye Alma

Uluslararası Finans Kuruluşları ve Proje Yönetim Süreçleri

International Financial Institutions & Project Management Processes



ENVESU hizmetlerinin proje yaşam döngüsü boyunca dağılımı

4. UFK ve Satın Alma Yöntemleri

INTERNATIONAL FINANCIAL INSTITUTIONS AND PROCUREMENT METHODS

Uluslararası Finans Kuruluşları ve İhale Usülleri



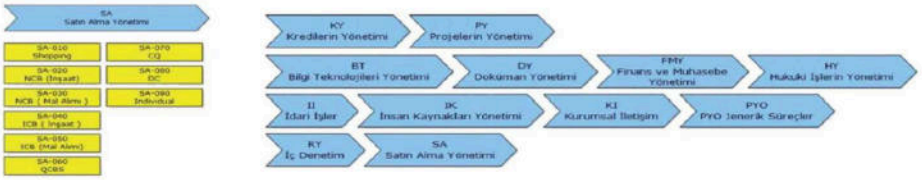


SERVICE WITH QUALIFIED EXPERTS

Nitelikli Uzmanlar ile Hizmet



- Satınalma Uzmanları (Procurement Experts)
- İzleme Değerlendirme Uzmanıları (Monitoring & Evaluation Experts)
- Finans Uzmanları (Finance Experts)
- Takım Liderleri (Team Leaders)
- Çevre Uzmanları (Enviromental Experts)
- Teknik Uzmanlıklar Technical Experts
  - Mühendisler Engineers
  - Mimarlar Architects
  - Şehir Plancılar City Planners
  - Yer Bilimciler Earth Scientists
  - Deprem Uzmanları Earthquake Experts
  - Diğer Uzmanlıklar Other Experts
- Risk Yönetim Uzmanları Risk Management Experts
- Yönetim ve Bilişim Uzmanları (Management & IT Experts)
- Süreç Yonetim Uzmanları (Process Management Experts)
- Bilgi İşlem Uzmanları (Information Technology Experts)
- Destek Personelleri (Support Personnel)
- Eğitim Uzmanları Educational Experts
- İletişim Uzmanları (Communication Experts)



5. Misyonumuz ve Vizyonumuz

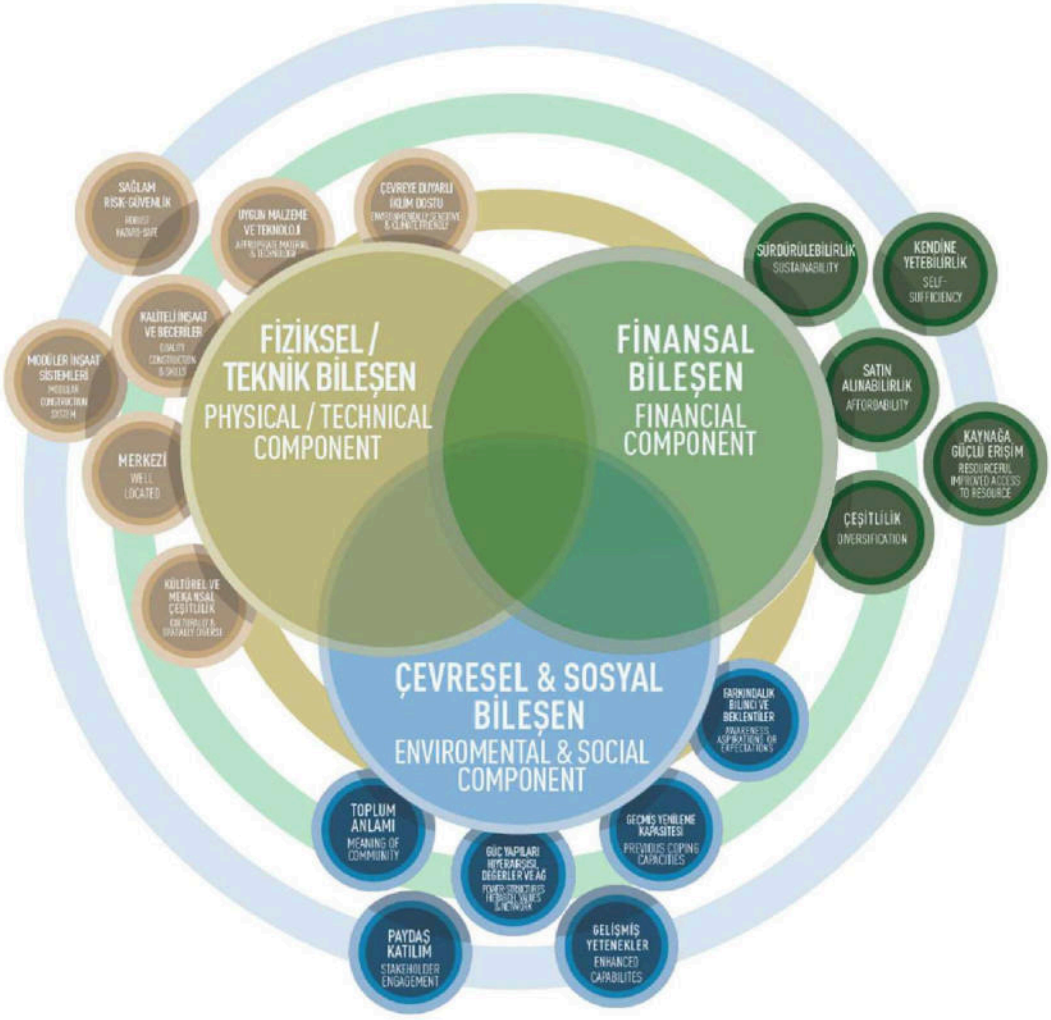
Sürdürülebilir ve Dayanıklı Bir Gelecek İçin Mühendislik

Misyonumuz— Misyonumuz; en yüksek uluslararası ve ulusal standartları karşılayan profesyonel mühendislik ve danışmanlık hizmetleri sunarken sürdürülebilir ve sosyal açıdan sorumlu uygulamaları her işin içine yerleştirmektir. FIDIC ve PRAG sözleşme çerçeveleri kapsamında çalışan ve ISO 9001, ISO 14001 ile ISO 45001 sertifikalarına sahip firmamız; kaliteyi, çevresel performansı ve iş sağlığı ile güvenliğini aynı titizlikle yöneterek her projenin güvenilir, sorumlu biçimde ve hizmet verdiğimiz topluluklar ile müşterilerin yararına teslim edilmesini sağlar.

Vizyonumuz— Vizyonumuz; sürdürülebilir ve yenilikçilik odaklı danışmanlık hizmetlerinin önde gelen sağlayıcısı olmak ve müşterilerimize zaman–maliyet–kalite üçgenine disiplinli biçimde odaklanarak tüm proje yaşam döngüsü boyunca rehberlik etmektir. Hem çevreye duyarlı hem de değişen iklimin zorluklarına karşı dayanıklı altyapılar şekillendirmeyi; teknik mükemmellik, uluslararası finans ve uzun vadeli değer arasında köprüler kurmayı amaçlıyoruz — bugün, sürdürülebilir ve dayanıklı bir gelecek için mühendislik.

Temel Değerlerimiz

- **Sürdürülebilirlik ve Dayanıklılık**— Çevreyi koruyan ve zamana karşı dayanıklı altyapılar tasarlar ve hayata geçiririz.
- **Kalite ve Dürüstlük**— Entegre, ISO sertifikalı yönetim sistemimizin desteğiyle uluslararası standartları ve FIDIC ilkelerini gözetiriz.
- **Çevresel ve Sosyal Sorumluluk**— Her projenin çevresel ve sosyal etkisini göz önünde bulundurur; insanları ve ekosistemleri korumak için hareket ederiz.
- **Yenilikçilik ve İş Birliği**— Yaratıcı ve uluslararası birikime dayalı çözümler sunar; müşteriler, topluluklar ve finans kuruluşlarıyla yakın iş birliği içinde çalışırız.



Her işin Fiziksel / Teknik · Finansal · Çevresel ve Sosyal bileşenleri

6. Proje Yaşam Döngüsü

Verimli ve iyi organize edilmiş bir yönetim yapısının, kalite kontrol sisteminin ve sağlam raporlama prosedürlerinin oluşturulması, herhangi bir projenin başarısı için temel öneme sahiptir. ENVESU, hizmet yelpazesini titizlikle inceleyerek projenin tüm yönlerinin çok yüksek bir mesleki ve uluslararası standartta yürütülmesini sağlayacak yönetim organizasyonunu kurmuştur. ENVESU, herhangi bir inşaat projesinin başarısının aşağıdaki temel yönetim unsurlarının sağlıklı kontrolüne dayandığının bilincindedir:



Proje yaşam döngüsü boyunca bütünleşik dokuz temel yönetim alanı

7. Proje Teslim Aşamaları

Expropriation	Audit - Planning	Design	Tender	Construction	Defects Liability
Kamulaştırma	Etüd - Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluk

ENVESU

8. Faaliyet Alanları (Sektörler)

FAALİYET ALANLARIMIZ
FIELD OF ACTIVITIES

YENİLENEBİLİR ENERJİ & ENERJİ VERİMLİLİĞİ / RENEWABLE ENERGY & ENERGY EFFICIENY



ENDÜSTRİYEL YAPILARI / INDUSTRIAL



SU - ÇEVRE / WATER & ENVIRONMENT



EĞİTİM YAPILARI / EDUCATION



SAĞLIK YAPILARI / HEALTHCARE &PHARMACEUTICAL



TARİHİ YAPILAR / CULTURAL HERITAGE



ETKİNLİK VE SPOR ALANLARI / LEISURE & SPORTS



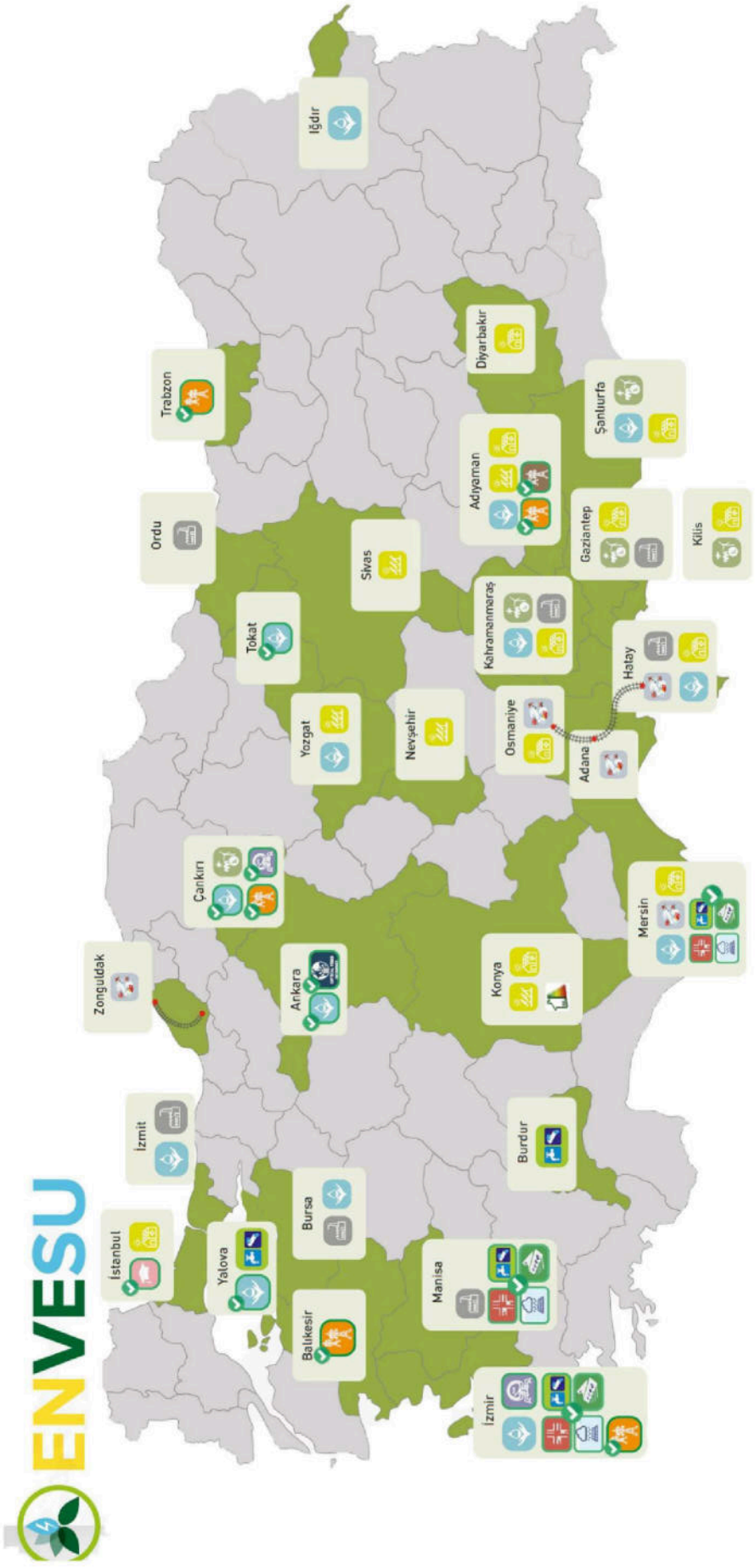
ULAŞTIRMA / TRANSPORTATION



OFİSLER
İSTANBUL
ANKARA
ÖZBEKİSTAN

OFFICES
ISTANBUL
ANKARA
UZBEKISTAN

9. Proje Haritası – Türkiye



10. Finansal Veriler

Aşağıdaki tablo, ENVESU'nun yıllık kapanış hesaplarına dayanan ve ilgili yıl sonu döviz kurlarıyla ABD dolarına (USD) çevrilen finansal verilerini sunmaktadır. 2021–2022 rakamları EUR cinsinden hesaplardan; 2023–2025 rakamları ise şirketin 2023–2025 finansal analizinden (TL) elde edilmiştir. Tüm rakamlar milyon USD cinsinden olup yıl sonu kurlarıyla çevrilmiştir (2021 EUR/USD 1,137; 2022 EUR/USD 1,066; USD/TRY 2023 = 29,48, 2024 = 35,36, 2025 ≈ 42,5 tahmini). 2021–2022 değerleri başlangıç dönemini yansıtmaktadır — ciro ≈ 27.350 USD (2021) ve 246.000 USD (2022). 2025 kuru geçicidir; cari oran birimsizdir.

FİNANSAL VERİLER (MİLYON USD)	2021	2022	2023	2024	2025
Yıllık Ciro (Net Satışlar)	0.03	0.25	1.66	6.30	7.17
Dönen Varlıklar	0.01	0.15	1.31	2.10	4.00
Kısa Vadeli Yükümlülükler	0.01	0.10	0.48	0.70	0.72
Cari Oran	**1.56**	**1.43**	**2.74**	**2.99**	**5.58**

ENVESU
Environmental Energy Construction & Consultancy Inc.

FİNANCİAL SUMMARY · 2021 – 2025
Dollar-Based Analysis · Annual Average USD/TRY Rate
$ USD BASED · DECEMBER 2025

5-YEAR FİNANCİAL GROWTH · M$

Metric	2021	2022	2023	2024	2025
REVENUE & BALANCE SHEET (M$)					
Net Revenue	0,03	0,24	2,07	6,78	7,70
Current Assets	0,01	0,17	1,63	2,26	4,30
Total Assets	0,01	0,17	2,26	3,11	6,86
Equity	0,00	0,05	0,37	1,54	3,11
Working Capital	0,00	0,05	1,04	1,51	3,53

Net Revenue ×257 (5yr $) · Total Assets ×686 (5yr $) · Equity ×∞ (5yr $)

FİNANCİAL RATİO ANALYSİS · 2021-2025

Ratio	2021	2022	2023	2024	2025	Target
Current Ratio	1,56	1,43	2,74	2,99	5,58×	>1,50
Quick Ratio	1,56	1,17	2,63	2,72	5,53×	>1,50
Cash Ratio	0,02	0,29	0,82	1,32	2,14×	>0,20
Equity Ratio	0,14	0,30	0,16	0,49	0,45	>0,10
STL / Equity	4,08	2,29	1,61	0,49	0,25	<0,75
Work.Capital M$	0,00	0,05	1,04	1,51	3,53	+

■ Moderate / Growing ■ Good ■ Excellent ~2× above sector avg.

2025 QUARTERLY SALES PERFORMANCE · YTD CUMULATIVE · M₺ & M$ (AVG. RATE 39.58)

3-YEAR GROWTH · 2023 – 2025 · USD BASED

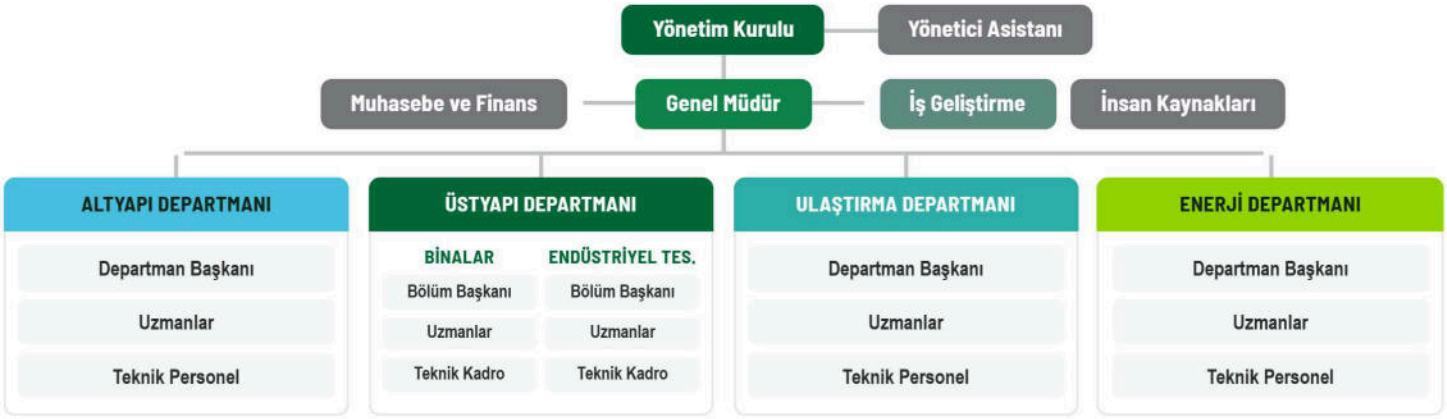
▲ NET REVENUE · 2023→2025	▲ EQUİTY · 2023→2025	▲ TOTAL ASSETS · 3 YILDA	▲ WORKİNG CAPİTAL · 3YR	CURRENT RATİO CHANGE	STRONGEST ANNUAL JUMP
+%272	+%740	+%204	+%240	+%104	+%228
$2,07M → $7,70M	$0,37M → $3,11M	$2,26M → $6,86M	$1,04M → $3,53M	2,74× → 5,58×	2023→2024 Net Revenue $

5-YEAR GROWTH · 2021 – 2025 · USD BASED

▲ NET REVENUE · 2021→2025	▲ 2024 → 2025 GROWTH	▲ TOTAL ASSETS · 5 YILDA	▲ EQUİTY · 2023→2025	CURRENT RATİO · ARA.2025	▲ WORKİNG CAPİTAL · 5YR
×257	+%37	×686	×8,4	5,58×	×700
$0,03M'den $7,70M'e · USD	Net Revenue Yıllık Artış	$0,01M → $6,86M · USD	$0,37M → $3,11M · USD	2× above sector avg.	$0,00M → $3,53M · USD

11. Organizasyon Şeması ve İnsan Kaynakları

ENVESU, yürütme yönetimini uzmanlaşmış teknik departmanlara bağlayan açık ve disiplin temelli bir yapıyla faaliyet göstermektedir. Bu organizasyon; tanımlı hesap verebilirlik hatlarını ve çok disiplinli ekiplerin tüm proje türlerinde — fizibilite ve tasarımdan tedarik ve inşaat denetimine kadar — verimli biçimde harekete geçirilmesini güvence altına alır.



Uzman Personel



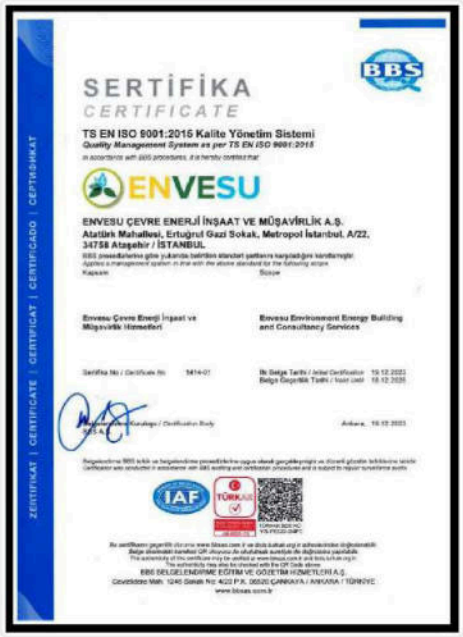
12. Kalite Yönetimi ve Sertifikalar

ENVESU; her işin planlanmasını, yönetimini ve kontrolünü destekleyen, aynı zamanda işin kalitesini güvence altına alan entegre bir Proje Yönetim Sistemi kurmuştur. Sistem; kalite yönetimi (**ISO 9001**), çevre yönetimi (**ISO 14001**) ve iş sağlığı ve güvenliği yönetimi (**ISO 45001**) uluslararası standartlarına göre belgelendirilmiştir ve Uluslararası Danışman Mühendisler Federasyonu'nun (FIDIC) iş dürüstlüğü ilkelerine uygundur.

Bu sistemin prosedürlerine dayanarak her proje için özel bir Kalite Planı hazırlanır. Kalite Planı; kalite, çevre, iş sağlığı ve güvenliği ile iş dürüstlüğünün yönetimine ilişkin ayrıntılı plandır ve şunları kapsar:

- İşin genel tanımı
- Proje hedefi ve başarı kriterleri
- Proje organizasyonu
- Arayüzler ve paydaşlar
- Toplantılar ve iç koordinasyon
- Risk değerlendirmesi
- Proje esasları
- Zaman çizelgesi
- Alt danışmanlar ve tedarikçi yönetimi
- Gözden geçirme faaliyetleri ve iç denetimler
- Teknik yardımcılar
- İlgili olduğunda çevre ile iş sağlığı ve güvenliği hizmetleri
- İlgili olduğunda iş dürüstlüğünü sağlamaya yönelik özel önlemler

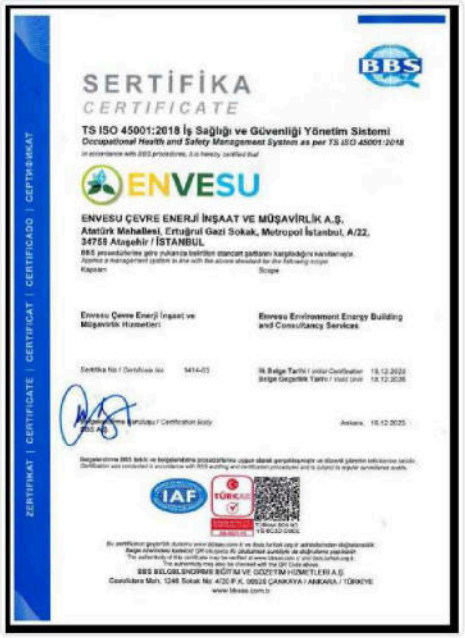
ISO 9001:2015
Kalite Yönetimi


SERTİFİKA
CERTIFICATE
TS EN ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi
ENVESU
ENVESU ÇEVRE ENERJİ İNŞAAT VE MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Atatürk Mahallesi, Ertuğrul Gazi Sokak, Metropol İstanbul, A/22,
34758 Ataşehir / İSTANBUL

ISO 14001:2015
Çevre Yönetimi

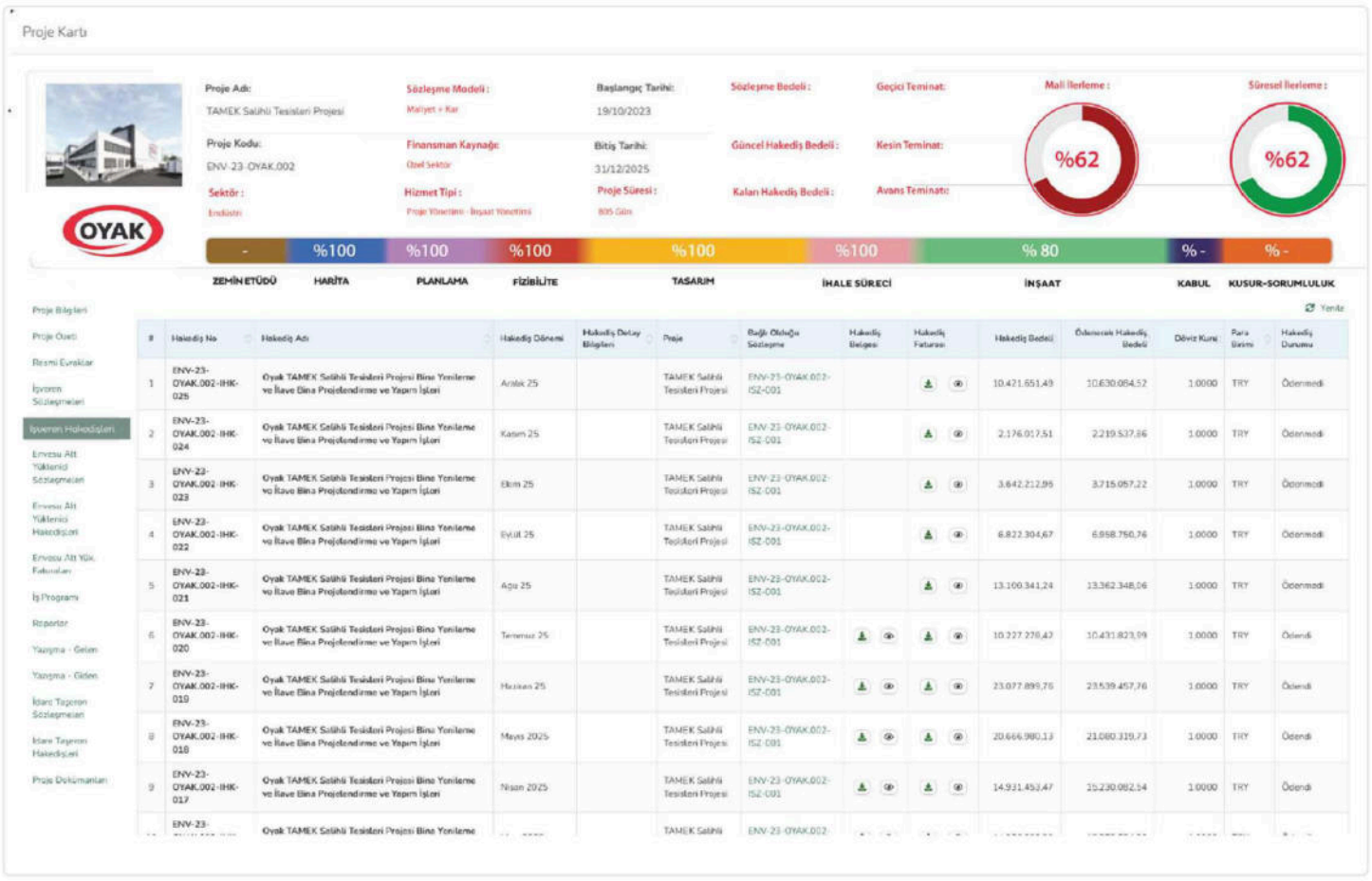

SERTİFİKA
CERTIFICATE
TS EN ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi
ENVESU
ENVESU ÇEVRE ENERJİ İNŞAAT VE MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Atatürk Mahallesi, Ertuğrul Gazi Sokak, Metropol İstanbul, A/22,
34758 Ataşehir / İSTANBUL

ISO 45001:2018
İSG Yönetimi


SERTİFİKA
CERTIFICATE
TS ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi
ENVESU
ENVESU ÇEVRE ENERJİ İNŞAAT VE MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Atatürk Mahallesi, Ertuğrul Gazi Sokak, Metropol İstanbul, A/22,
34758 Ataşehir / İSTANBUL

13. Dijital Mühendislik ve BIM

ENVESU; projelerini, **Yapı Bilgi Modellemesi'ni (BIM)** tamamen bulut tabanlı bir yönetim platformuyla birleştiren teknoloji odaklı bir iş akışıyla hayata geçirir. Her disiplin tek ve koordineli bir model üzerinden çalışırken; sözleşmeler, ilerleme, maliyetler, dokümanlar ve kalite kayıtları, FIDIC ile uyumlu, bağlantılı tek bir sistemde uçtan uca yönetilir. İlerleyen sayfalar; BIM yaklaşımımızı, kapsadığımız proje yaşam döngüsünü ve entegre dijital platformumuzu özetlemektedir.



ERP Proje Kartı Ekran Görüntüsü

BUILDING INFORMATION MODELLING

Our Approach on Building Information Model

A company's success is increasingly defined by how well it harnesses state-of-the-art technology. Envesu adopted data-driven design methods early, delivering innovative, sustainable and cost-efficient planning where every discipline works from a single coordinated model.

3	130.000 m²+	10+
YEARS WITH BIM	REFERENCES	EXPERIENCED STAFF

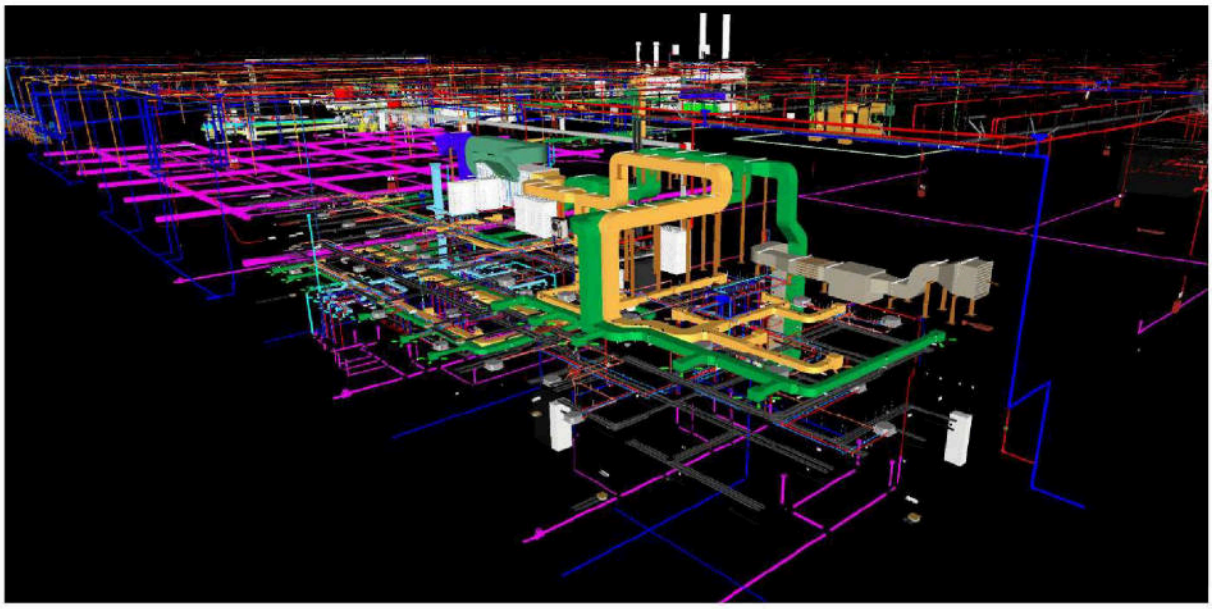
INTEGRATED PLANNING

We apply BIM methods across our projects, building a reputation in 3D-oriented design with integrated processes and end-to-end data access across the full project lifecycle.

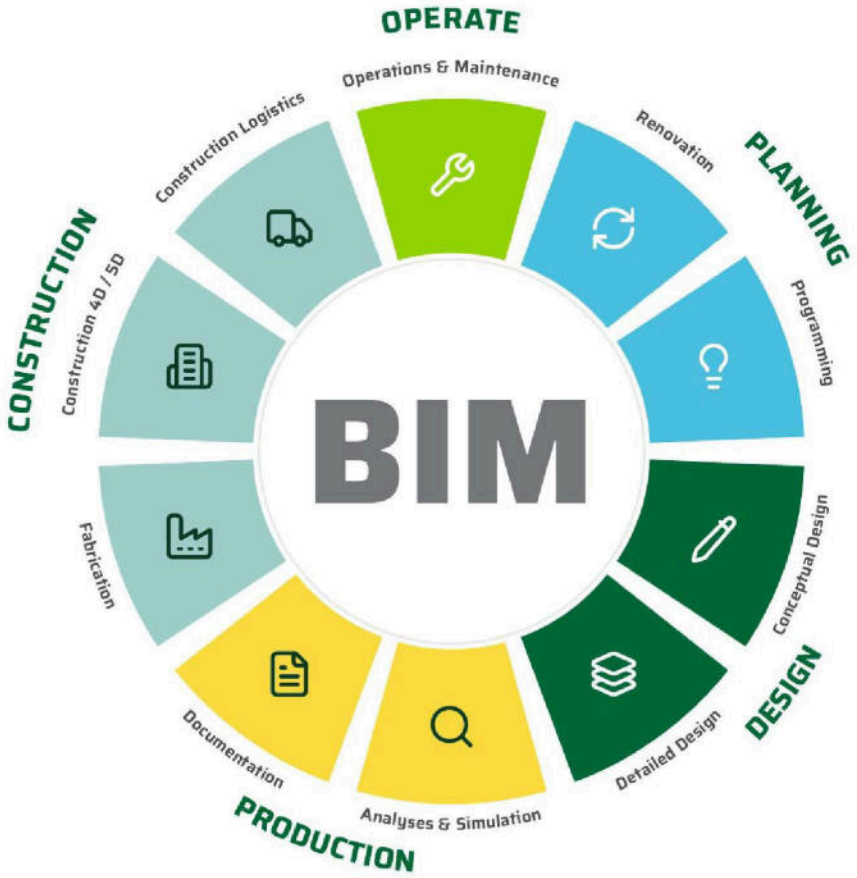
ONE MODEL · EVERY DISCIPLINE

- Architectural
- Structural
- Mechanical
- Electrical
- Infrastructure

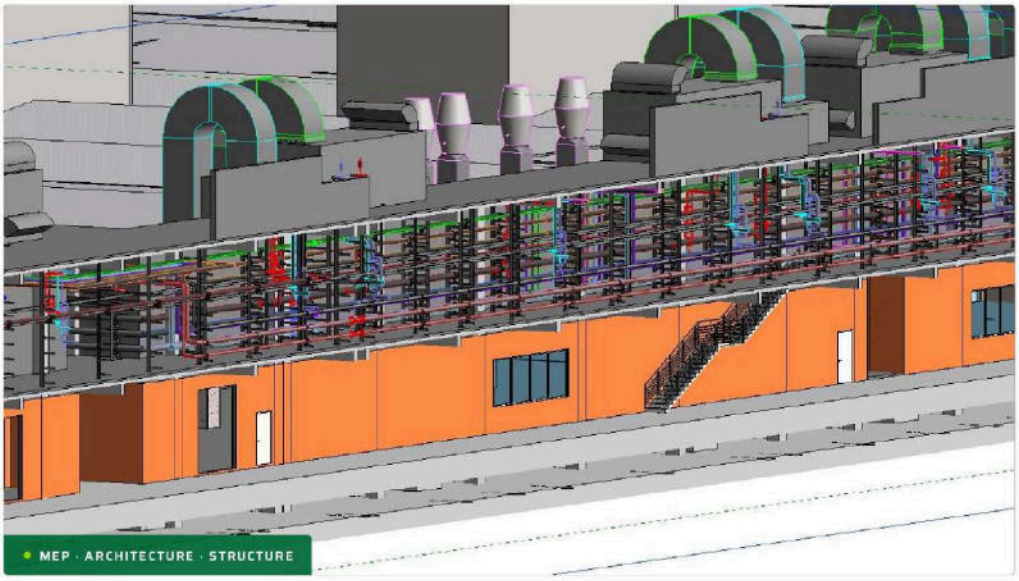
BIM IN PRACTICE Reference Projects



13. Dijital Mühendislik ve BIM



PROJECT SHOWCASE



SAGRA Fatsa Industrial Facilities

Chocolate & Confectionery

Production facility — multi-discipline coordination model

Mechanical / HVAC	Process Piping	Architecture	Structure
Ducting, units & roof plant	Routed & clash-checked	Envelope & circulation	Frame & access platforms

13. Dijital Mühendislik ve BIM

An Integrated, Digitally Connected Consultancy

One cloud platform — from tender to final account

ENVESU runs the full lifecycle of every engagement on a **single, cloud-based management platform**. Contracts, progress reports, budgets, documents, drawings, timesheets, procurement and quality records all live in one connected system, accessible in real time by our teams, partners and project stakeholders — making us transparent, fast-moving and fully auditable so our clients always know exactly where their project stands.

ONE PLATFORM — END TO END

Live Portfolio & Map
Every project geo-tracked with real-time status.

Contracts & Progress Reports
Employer & subcontractor contracts and approvals.

Budget & Cost Control
Budgeting, expense tracking, cost-vs-plan reporting.

Financial Integration
e-Invoice, ledgers and account reconciliation.

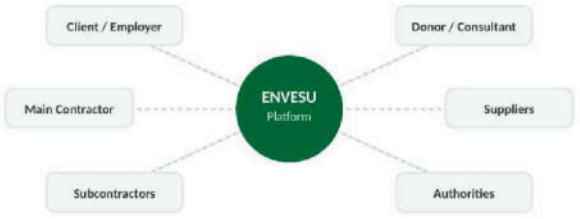
Document & Drawing Control
Controlled registers for documents and drawings.

HR & Timesheets
Personnel, mobilization and request workflows.

Quality & NCR
Non-conformance and defect tracking, closed-loop.

Procurement & Assets
Purchase requests, IT & vehicle assignment.

CONNECTED COLLABORATION — ALL PARTIES, ONE SOURCE OF TRUTH



A shared workspace for every stakeholder

Employer, contractor, subcontractors, suppliers and donor/consultant teams all interact through one controlled environment — every document, revision and approval captured in a **single source of truth**.

If required, we provide the client a **secure tracking endpoint** to monitor every file exchange across all third parties — in real time, with a full audit trail.

LIVE PROJECT FOOTPRINT — TÜRKIYE & CENTRAL ASIA



WHAT IT MEANS FOR OUR CLIENTS

Full transparency
Real-time visibility of progress, budget and approvals.

Faster decisions
Digital approval flows speed up payments and reports.

Audit-ready & FIDIC-aligned
Every record traceable for donor reporting & compliance.

One source of truth
Contracts, documents & costs unified across parties.

DIGITAL WORKFLOW

01 Request / Upload › 02 Technical Review › 03 Management Approval › 04 Execution & Distribution › 05 Tracking & Audit Trail

12+	100%	2	24/7	1
INTEGRATED MODULES	CLOUD ACCESSIBLE	CONTINENTS COVERED	LIVE PROJECT STATUS	SOURCE OF TRUTH

ENVESU Çevre Enerji İnş. ve Müş. A.Ş. — Water · Environment · Energy · FIDIC consultancy

Digital Capabilities

14. Portföy Özeti

Engineering for Sustainable & Resilient Future

Since 2021, ENVESU has built a portfolio of 46 projects with a combined contract value of approximately USD 30.8 million — comprising 29 completed projects (USD 20.2 million) and 17 ongoing assignments (USD 10.56 million, ENVESU share). In just a few years, the company has grown from a start-up into a trusted engineering and consultancy partner delivering complex, internationally financed projects across Türkiye and abroad.

At a glance

Total projects	46 (29 completed · 17 ongoing)
Combined contract value	≈ USD 30.8 million
Sectors served	Environmental & Infrastructure Renewable Energy & Energy Efficiency Healthcare Cultural Heritage Education & Public Buildings Transportation Leisure, Sports & Resilience
Geographic footprint	HQ in Istanbul; offices in Ankara and Uzbekistan; projects across Türkiye and internationally (Uzbekistan, Bulgaria)
IFI Funders & Donors	European Union (EU) World Bank (WB) European Investment Bank (EIB) Agence Française de Développement (AFD) German Development Bank (KfW) Asian Infrastructure Investment Bank (AIIB) Council of Europe Development Bank (CEB) Japan International Cooperation Agency (JICA)
Key Clients & Employers	OYAK İnşaat A.Ş. TAMEK Grup Gıda Üretim A.Ş. SAGRA Gıda Üretim A.Ş. HEKTAŞ / "HEKTAŞ ASIA" LLC FE

14. Portföy Özeti

OYAK ENERJİ	OYAK ENERJİ
İLBANK	İLBANK (İller Bankası A.Ş.)
İPKB	İstanbul Project Coordination Unit (İPKB)
	Ministry of Industry & Technology — General Directorate of Industrial Zones
	Ministry of Health
HALKGYO	Halk GYO
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	İzmir Metropolitan Municipality (İzmir Büyükşehir Belediyesi)
İZSU	İzmir Water & Sewerage Administration (İZSU)
HATSU	Hatay Water & Sewerage Administration (HATSU)
	Kahramanmaraş Water & Sewerage Administration (KASKİ)
	Mersin Water & Sewerage Administration (MESKİ)
ERBAA	Erbaa Municipality (Erbaa Belediyesi)
	Niksar Municipality (Niksar Belediyesi)
	Min. of Environment, Urbanisation & Climate Change
	— General Directorate of Construction Works
	— EU & Foreign Relations General Directorate
	— Urban Transformation Presidency
	— Climate Change Presidency
GOSB	Gebze Organized Industrial Zone (GOSB)
İAOSB	İzmir Atatürk Organized Industrial Zone (İAOSB)

ENVESU's project map spans the full breadth of Türkiye — from Istanbul, İzmir, and Ankara to Kahramanmaraş, Hatay, Çankırı, Konya, Yalova, and beyond — and extends internationally to Uzbekistan and Bulgaria.

ENVESU · PORTFOLIO ANALYSIS

COMPLETED PROJECTS

Revised Contract Value (USD) · Sector Groups · 2021–2024

29 PROJECTS

$20.2M TOTAL USD

Water & Environment (13) Industry (8) Transportation (2) Energy (3) Education (1) Petrochemicals (1)

Water & Environment — 13 PROJECTS — TOTAL $1.25M

NIKSAR WATER SUPV.	Niksar Drinking Water Construction Supervision — WB	$273K
TERRP K.MARAŞ	Kahramanmaraş Water & Sewerage — İLBANK / WB	$272K
İZSU PID & ESMP	İzmir Water Projects PID — İZSU	$218K
AFD HATAY-MERSİN	Hatay-Mersin Water & Sewerage — AFD	$128K
NRW GUIDELINE	Non-Revenue Water Management Guideline — World Bank	$68K
ERBAA ESMP	Erbaa Environmental Screening — Erbaa Mun.	$65K
NIKSAR WATER DESIGN	Niksar Drinking Water Design — World Bank	$64K
TEFWER İZSU CWS	İZSU TEFWER Creditworthiness — World Bank	$40K
ERBAA WWTP PID	Erbaa WWTP Creditworthiness — Erbaa Mun.	$36K
YALOVA PID	Yalova Water Transmission Line — İLBANK	$33K
IPA ÇANKIRI WWTP	Çankırı Wastewater Project PM — EU/IPA	$31K
IPA ÇANKIRI SLUDGE	Çankırı Sludge Management Plan — EU/IPA	$11K
KONYA WWTP & WATER	Derebucak/Karapınar Water-WWTP — İLBANK	$9K

Industry — 8 PROJECTS — TOTAL $17.45M

TAMEK SALİHLİ	TAMEK Salihli Facilities Renovation — OYAK	$6.86M
TAMEK KARACABEY	TAMEK Karacabey Renovation — OYAK	$4.25M
SAGRA ORDU	SAGRA Ordu Facilities Renovation — OYAK	$3.15M
INDUSTRIAL ZONES	Industrial Zones Project (G.Antep–K.Maraş) — Ministry/TR	$1.38M
CARBON BLACK — KARM	OYAK Carbon Black RACKS — KARM	$1.04M
CARBON BLACK — BLUE PACIFIC	OYAK Carbon Black Warehouse — BLUE	$582K
INFRA PRE-FEASIBILITY	Basic Infrastructure Pre-Feasibility — World Bank	$120K
CARBON BLACK — ARPAK	OYAK Carbon Black Building — ARPAK	$69K

Petrochemicals — 1 PROJECTS — TOTAL $203K

BURGAS REFINERY	Burgas LNB Refinery — OYAK	$203K

Transportation — 2 PROJECTS — TOTAL $599K

AYGM ÇUKUROVA DESIGN	Çukurova Railway Design — WB	$350K
İZMİR BRIDGES PID & ESMP	İzmir Bridges Feasibility — NDS	$249K

Energy — 3 PROJECTS — TOTAL $310K

MEB SOLAR PV	MEB Schools Solar PV Design & Supervision — KfW	$248K
İLBANK SOLAR PID	Renewable Energy Project Reports — İLBANK	$46K
GİRESUN SOLAR PID	Solar Power Plant PID — Giresun Mun.	$16K

Education — 1 PROJECTS — TOTAL $407K

İPKB SCHOOL DESIGN	İstanbul School Projects Design — AIIB	$407K

ENVESU · PORTFOLIO ANALYSIS

ONGOING PROJECTS

Revised Contract Value (USD) · ENVESU Share · Bars = Progress · 2023–2026

17 PROJECTS
$9.55M ENVESU SHARE
$15.44M TOTAL BUDGET
40% AVG. PROGRESS

Water & Environment (9) Industry (2) Health (2) Energy (1) Transportation (1) Urban Transformation (1) Climate & Sustainability (1)

Water & Environment 9 PROJECTS			TOTAL $4.40M
TERRP MARAŞ Kahramanmaraş Water & Sewerage Consultancy — İLBANK		$1.51M	54%
JICA HATAY Hatay Water & Sewerage Construction Supervision — JICA		$1.01M	25%
EIB-MWI Municipal Water Infrastructure TA — EIB		$703K	49%
İAOSB-REUSE İAOSB Wastewater Reuse & Recovery — İAOSB ENVESU share: 50% · $646K		$1.29M	71%
GOSB-REUSE GOSB Wastewater Reuse & Recovery — GOSB ENVESU share: 50% · $365K		$730K	99%
ERBAA WWTP TENDER Erbaa WWTP Tender Documentation — Erbaa Mun.		$82K	90%
ERKENEZ OIZ Erkenez OIZ Wastewater Collector — Erkenez OIZ		$44K	0%
SUNGURLU ESMP Sungurlu Stream Rehabilitation ESMP — DSİ ENVESU share: 30% · $7.2K		$24K	0%
SUNDURA ESMP Sundura Creek Flood Control ESMP — DSİ ENVESU share: 30% · $7.2K		$24K	0%
Industry 2 PROJECTS			TOTAL $2.52M
HEKTAŞ TASHKENT Tashkent Agri-Chemistry Plant Supervision — HEKTAŞ		$1.48M	54%
CARBON BLACK — AREAS OYAK Carbon Black Turbine Building — AREAS		$1.04M	85%
Health 2 PROJECTS			TOTAL $1.06M
HALK GYO SUPV. Family Health Centre Construction Consultancy — Halk GYO		$839K	14.86%
HALK GYO DESIGN Family Health Centre Construction Design — Halk GYO		$226K	71.26%
Energy 1 PROJECTS			TOTAL $350K
KABEV KONYA Public Buildings Energy Efficiency Gr.3 — WB ENVESU share: 30% · $105K		$350K	60%
Transportation 1 PROJECTS			TOTAL $63K
İZMİR BRIDGES PID İzmir Bridges PID & ESMP — İBB		$63K	40%
Urban Transformation 1 PROJECTS			TOTAL $3.27M
URBAN TRANSFORMATION Resilient Housing Renewal TA — WB ENVESU share: 30% · $981K		$3.27M	0%
Climate & Sustainability 1 PROJECTS			TOTAL $2.76M
CLIMATE FINANCE National Climate Finance Capacity Building — EU/IPA ENVESU share: 15% · $414K		$2.76M	0%

Sektöre Göre Proje Vitrini

Seçilmiş referans projeler, her biri ayrı bir sayfada sunulmuştur.

İlerleyen sayfalar; ENVESU'nun temel sektörlerindeki referans projelerini — Su ve Çevre, Atıksu Geri Kazanımı, Şebeke Kayıpları, Yenilenebilir Enerji, Enerji Verimliliği, Endüstri, Ulaştırma, Sağlık, Eğitim ve Kentleşme — müşteri, finansman, kapsam, hizmetler, sektör ve teslim aşaması detaylarıyla birlikte sunmaktadır.

TAMEK Salihli Tesisleri

Kapasite Artırımı ve Modernizasyon Projesi

Türkiye | Gıda Üretim Tesisleri (Domates Ürünleri)

İŞVEREN	PROGRAM	İNŞAAT ALANI	TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
OYAK İnşaat	Gıda Tesisi	13,284 m^2	2025	6.86 M USD

ALAN DAĞILIMI

Üretim Tesisi	4,820 m^2
Depo	5,225 m^2
Teknik Binalar	2,113 m^2
Ofis ve Yemekhane	1,126 m^2
TIR Parkı ve Açık Alan	15,030 m^2
Atıksu Arıtma Tesisi	14,000 m^3/g

VERİLEN HİZMETLER

- Yatırım Fizibilitesi
- Çok Disiplinli Tasarım
- Kapsam Yönetimi
- Proje ve İnşaat Yönetimi
- Risk ve Kalite Yönetimi
- Test ve Devreye Alma
- Geoteknik Etüt ve Haritalama
- Zaman Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Satın Alma ve İhale Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi

Sektör:

Endüstriyel - Gıda

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

TAMEK Karacabey Tesisleri

Kapasite Artırımı ve Modernizasyon Projesi

Türkiye | Gıda Üretim Tesisleri (Meyve Suyu, Hazır Gıda, Domates Ürünleri)

İŞVEREN	PROGRAM	İNŞAAT ALANI	TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
OYAK İnşaat	Gıda Tesisi	70,323 m^2	2026	4.25 M USD

ALAN DAĞILIMI

Üretim Tesisi	38,454 m^2
Gıda Deposu	7,614 m^2
IQF Deposu	9,564 m^2
AS/RS Deposu	7,230 m^2
Ofis ve Yemekhane	7,461 m^2
Atıksu Arıtma Tesisi	16,000 m^3/g

VERİLEN HİZMETLER

- Yatırım Fizibilitesi
- Risk ve Kalite Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Çok Disiplinli Tasarım
- Kapsam Yönetimi
- Satın Alma ve İhale Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi
- Geoteknik Etüt ve Haritalama
- Zaman Yönetimi

Sektör:

Endüstriyel - Gıda

PROJE GÖRSELLERİ





PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
✓	✓	✓	✓	✓	−	−

SAGRA Ordu Tesisleri

Kapasite Artırımı ve Modernizasyon Projesi

Türkiye | Gıda Üretim Tesisleri (Çikolata ve Fındık Ürünleri)

İŞVEREN	PROGRAM	İNŞAAT ALANI	TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
OYAK İnşaat	Gıda Tesisi	69,316 m²	2026	3.15 M USD

ALAN DAĞILIMI

Üretim Tesisi	44,728 m²
AS/RS Deposu	13,266 m²
Ofis ve Satış Binası	11,322 m²

VERİLEN HİZMETLER

- Yatırım Fizibilitesi
- Risk ve Kalite Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Çok Disiplinli Tasarım
- Kapsam Yönetimi
- Satın Alma ve İhale Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi
- Geoteknik Etüt ve Haritalama
- Zaman Yönetimi

Sektör:

Endüstriyel - Gıda

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
✓	✓	✓	✓	✓	−	−

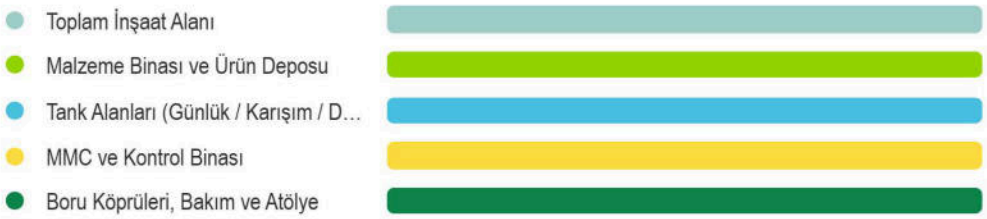
Sentetik Karbon Siyahı Üretim Tesisleri

OYAK ve CSRC Ortak Yatırımı

Türkiye | Endüstriyel Üretim Tesisi

İŞVEREN	PROGRAM	İNŞAAT ALANI	TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
OYAK İnşaat	Petrokimya	200,000 m²	2026	2.66 M USD

TESİS BİLEŞENLERİ



VERİLEN HİZMETLER

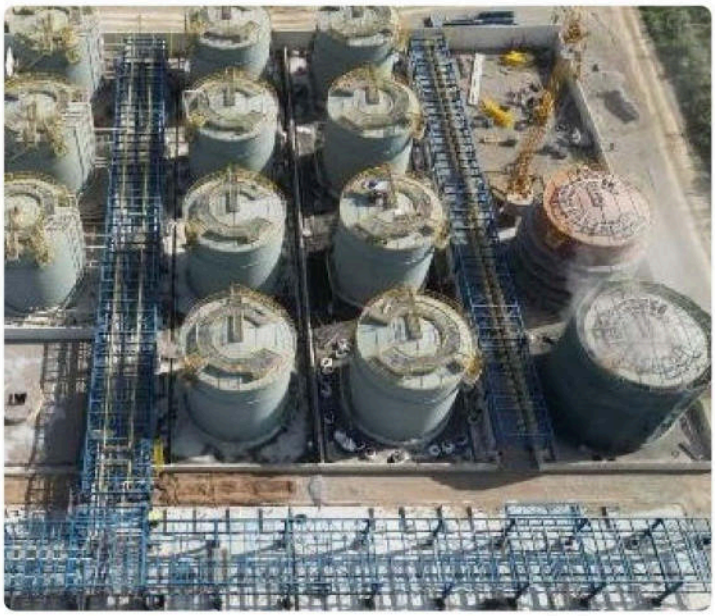
- Çok Disiplinli Tasarım Yönetimi
- Kapsam Yönetimi
- Proje ve İnşaat Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi
- Zaman Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Risk ve Kalite Yönetimi

Sektör:

Endüstriyel - Petrokimya

PROJE GÖRSELLERİ





PROJE AŞAMALARI



HEKTAS Taşkent Tarım Kimyasalları Tesisi

HEKTAS ASIA LLC FE (OYAK iştiraki)

Özbekistan | Tarım Kimyasalları Üretim Tesisi

İŞVEREN	PROGRAM	İNŞAAT ALANI	TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
HEKTAS ASIA LLC	Tarım Kimyasalları	25,956 m²	2026	1.48 M USD

ALAN BİLGİSİ

Üretim Tesisi	11,424 m²
Üretim Deposu ve Laboratuvar	7,350 m²
İdari Bina	3,753 m²
Servis Alanları	3,429 m²
Toplam	25,956 m²

VERİLEN HİZMETLER

- İnşaat Denetimi
- Kapsam Kontrolü
- Kalite Kontrolü
- Test ve Devreye Alma
- Sözleşme Kontrolü
- Zaman Kontrolü
- Bütçe ve Maliyet Kontrolü
- İletişim Yönetimi

Sektör:

Endüstriyel - Tarım Kimyasalları

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	✓	✓

Burgaz Rafinerisi Değerlendirme Projesi

Lukoil Neftohim Burgaz Rafinerisi

Bulgaristan | Teknik ve Finansal Değerlendirme

İŞVEREN	PROGRAM	ÜLKE	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
OYAK Enerji	**Petrokimya**	**Bulgaristan**	**N/A**	**203 K USD**

PROJE KAPSAMI

Tesis	**Lukoil Neftohim Burgas**
Hizmet Türü	**Teknik ve Finansal Değerlendirme**
Kapsam	**Durum Tespiti / Fizibilite**
Ülke	**Bulgaristan**

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Teknik Doküman İncelemesi
- Çevresel Etki Taraması
- Ekonomik ve Finansal Analiz
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Başlangıç Raporları

Sektör:

Endüstriyel - Petrokimya

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



Depremden Etkilenen Endüstriyel Tesisler

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Programı

Türkiye | Endüstriyel Altyapı ve Üstyapı

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	PROGRAM	SÖZLEŞME BEDELİ
Sanayi Bakanlığı	**Optimal PMO**	**Endüstriyel**	**1.38 M USD**

İNŞAAT ALANI

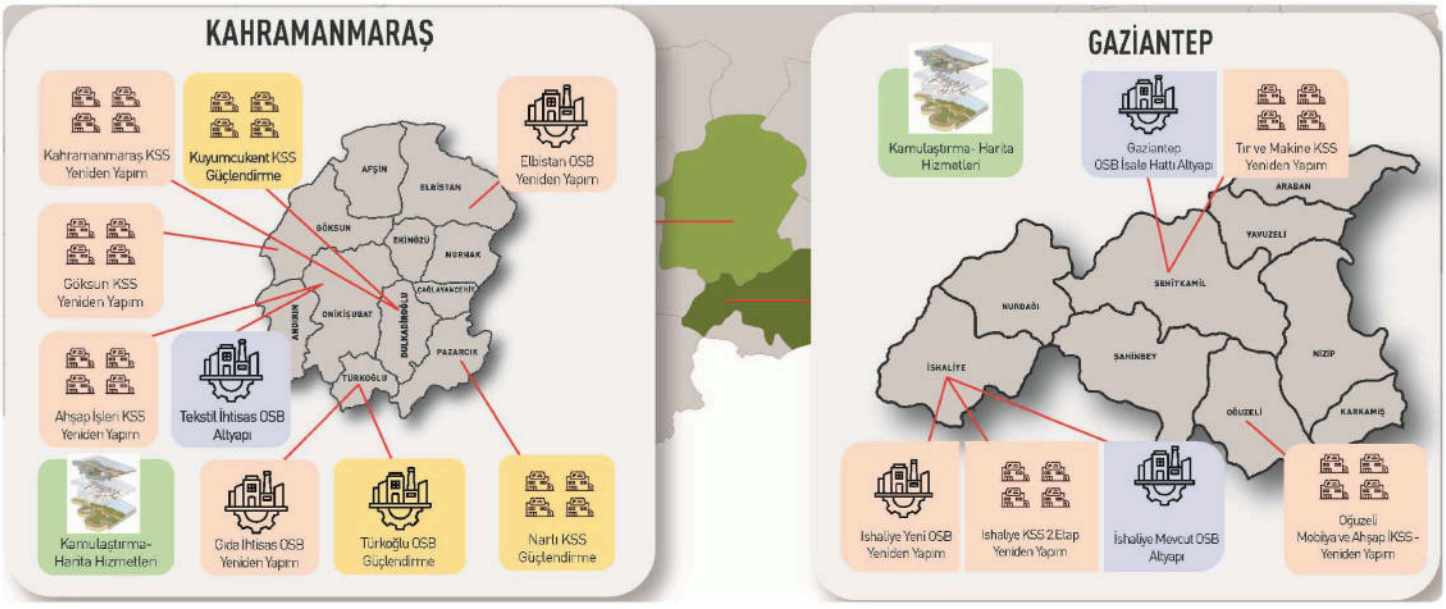
Kahramanmaraş	1,961 Ha
Gaziantep	2,269 Ha
Güçlendirme ve Yenileme	109,708 m^2
Yeni İnşaat	75,545 m^2
Altyapı	5 km
İletim Hattı	50 km × 1400 mm

VERİLEN HİZMETLER

- Kamulaştırma ve Harita Hizmetleri
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Sözleşme Yönetimi
- Tasarım İncelemesi
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü

Sektör:
Endüstriyel

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
✓	✓	✓	✓	✓	✓	−

İAOSB Atıksu Geri Kazanım Projesi

İzmir Atatürk OSB – Yeşil OSB Programı (ENVESU Payı: %50)

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Sanayi Bakanlığı	İAOSB	Dünya Bankası	N/A	1.29 M USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Su Geri Kazanım Tesisi	10,000 m^3/g
Min. Geri Kazanım Verimi	60%
Mor Boru Sistemi	19 km
Yöntem	Tasarla-Yap (D&B)

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- Devreye Alma
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü
- Kusur Sorumluluğu Denetimi

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

GOSB Atıksu Geri Kazanım Projesi

Gebze OSB – Yeşil OSB Programı (ENVESU Payı: %50)

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Sanayi Bakanlığı	**GOSB (Gebze)**	**Dünya Bankası**	**N/A**	**730 K USD**

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Su Geri Kazanım Tesisi	**6,400 m^3/g**
Min. Geri Kazanım Verimi	**75%**
Mor Boru Sistemi	**10 km**
Yöntem	**Tasarla-Yap (D&B)**

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- Devreye Alma
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü
- Kusur Sorumluluğu Denetimi

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

Kahramanmaraş Su ve Atıksu Projesi

Deprem İyileştirme ve Yeniden İnşa (TERRP)

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Optimal + Eptisa	Dünya Bankası	N/A	1.51 M USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

İçme Suyu Şebekesi	536 km
Kanalizasyon Şebekesi	566 km
Yağmursuyu Şebekesi	61 km
Su Deposu	4 adet
Atıksu Arıtma Tesisi	4 adet

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- Devreye Alma
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü
- Kusur Sorumluluğu Denetimi

Sektör:

Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

Hatay ve Mersin Su ve Atıksu Projesi

FRIT II Belediye Hizmetleri Projesi — İçme Suyu Projesi

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Safege + Optimal + Üçer	AB (FRIT II)	N/A	128 K USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

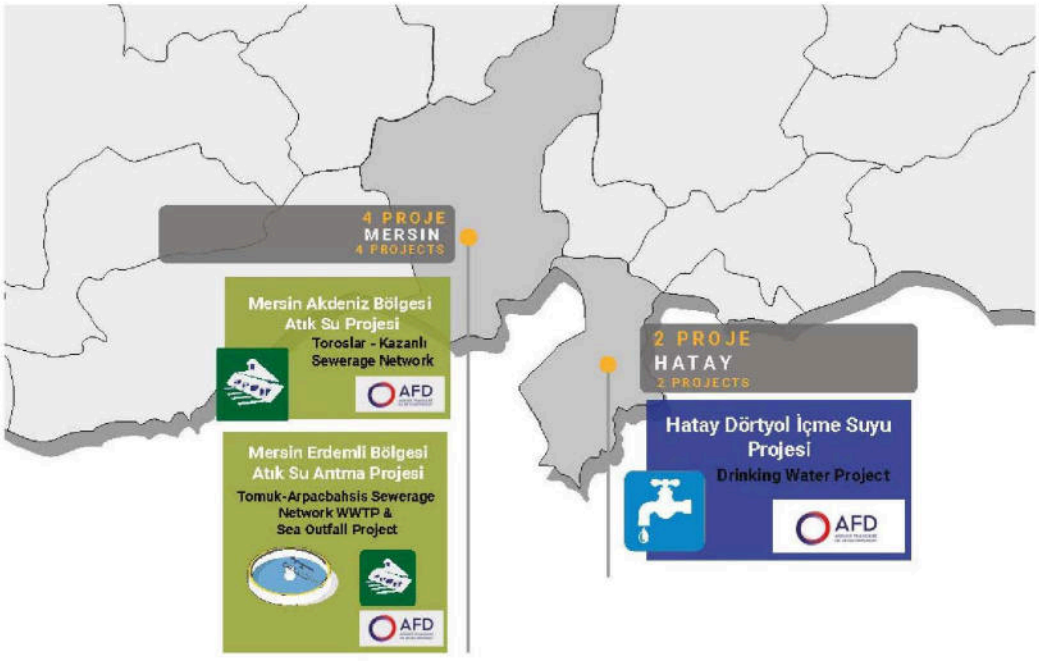
İçme Suyu Şebekesi	240 km
Kanalizasyon Şebekesi	117 km
Atıksu Arıtma Tesisi	20,000 m^3/g
Derin Deniz Deşarjı	2.5 km

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	⊖	⊖	✓	✓	⊖	⊖

Tokat Niksar Su ve Atıksu Projesi

Sürdürülebilir Şehirler Programı ve AB IPA-III

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Safege + Optimal	AB + Dünya Bankası	N/A	337 K USD

PROJE KAPSAMI

Proje	Tokat Niksar Su ve Atıksu Projesi
Program	Sürdürülebilir Şehirler Programı ve AB IPA-III
Kapsam	Atıksu + AAT + Su Şebekesi
Finansman	Avrupa Birliği + Dünya Bankası

VERİLEN HİZMETLER

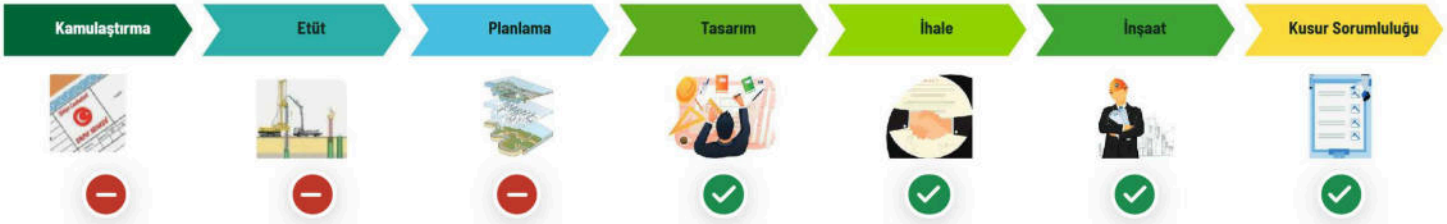
- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- Devreye Alma
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü
- Kusur Sorumluluğu Denetimi

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



Çankırı Atıksu Projesi

Atıksu Şebekesi ve Arıtma

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Safege	AB / IPA	N/A	42 K USD

PROJE KAPSAMI

Atıksu Kolektörü ve Şebekesi	57 km
Atıksu Arıtma Tesisi	20,090 m^3/g
Özel Geçiş	801 m
Belediye Personeli	Kapasite Geliştirme

VERİLEN HİZMETLER

- Proje Yönetimi
- Çamur Yönetim Planı
- Teknik Destek

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

Yalova PID Projesi

İçme Suyu Dağıtım Hattı – Proje Bilgi Dokümanı

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	ENVESU	Avrupa Yatırım Bankası	N/A	33 K USD

PROJE KAPSAMI

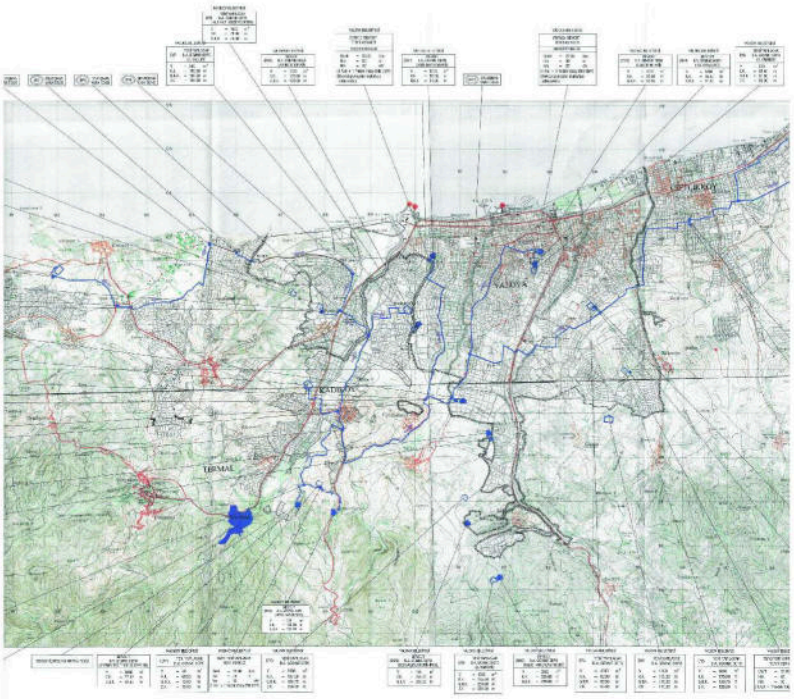
Kapsam	İçme Suyu Dağıtım Hattı
İş Türü	Proje Bilgi Dokümanı (PID)
Şehir	Yalova

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporu / PID
- Sosyal Tarama Raporu
- İhale Dokümanlarının Hazırlanması
- Çevresel Etki Tarama Raporu
- Finansal Durum Tespiti

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Fizibilite	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	⊖	⊖	✓	⊖	⊖

Belediye Su Altyapı Tesisleri

FRIT II Belediye Hizmetleri Projesi (MWI)

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Avrupa Yatırım Bankası	**Safege – Optimal**	**AB (FRIT II)**	**14 Proje**	**703 K USD**

PROJE KAPSAMI VE FAALİYET

Su Şebekesi / İletim	1,640 km
Kanalizasyon Şebekesi	105 km
Yağmursuyu Şebekesi	10 km
Atıksu Arıtma Tesisi	6 adet

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım İncelemesi
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- Sözleşme Yönetimi
- Devreye Alma
- İhale Dokümanı Hazırlanması
- Saha Denetim Hizmetleri
- Kalite ve Maliyet Kontrolü
- Kusur Sorumluluğu Denetimi

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

Belediye Dayanıklılık Projeleri (MRF)

MADAD Fonu – Belediye Dayanıklılık Programı

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI
İLBANK + EIB	**Safege + Eptisa + Optimal**	**AB MADAD Fonu**	**5 il / 22 Proje**

PROJE KAPSAMI VE FAALİYET

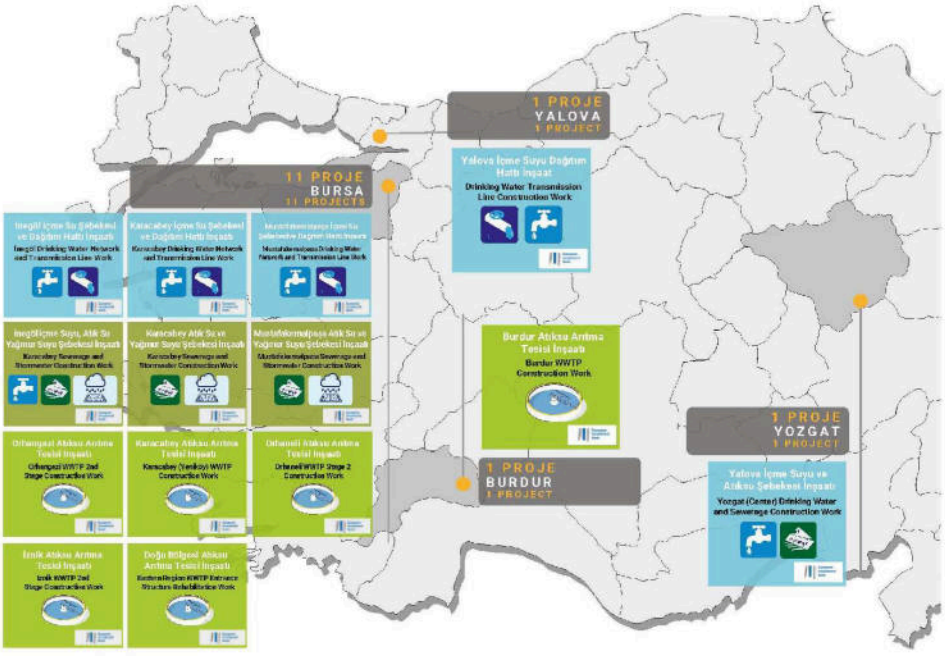
Su Şebekesi	1,185 km
Kanalizasyon Şebekesi	320 km
Yağmursuyu Şebekesi	10 km
Atıksu Arıtma Tesisi	6 adet

VERİLEN HİZMETLER

- PID İncelemesi
- EIB Değerlendirme Desteği (Ç&S)
- Çevresel ve Sosyal Etki İzleme Sistemi ve Kapasitesi
- İhale Dok. Kalite Güvencesi ve Satın Alma İzleme
- PSD Portföy Geliştirme (EIB)
- Yatırım Hibe Çerçevesi İzleme
- Ön / Detay Tasarım İncelemesi ve Optimizasyonu

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Etüt | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

Şebeke Kayıpları Yönetim Kılavuzu

NRW (Şebeke Kayıpları) Yönetim El Kitabı

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Safege	Dünya Bankası	N/A	68 K USD

PROJE KAPSAMI

İş Türü	Kılavuz / El Kitabı Hazırlanması
Konu	Şebeke Kayıpları (NRW) Yönetimi
Kapsam	Metodoloji ve Uygulama Kılavuzu
Çıktı	Teknik Kılavuz Dokümanı

VERİLEN HİZMETLER

- Mevcut Durum Analizi
- Metodoloji ve Yaklaşım
- Eğitim ve Kapasite Geliştirme
- NRW Strateji Geliştirme
- Pilot Uygulama Desteği
- Kılavuz Dokümantasyonu

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Fizibilite	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	✓	⊖	⊖	⊖	⊖

Endüstri Bölgeleri Fizibilite Projesi (PID)

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı

Türkiye | Altyapı, Çevre, Ulaştırma ve Enerji

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Sanayi Bakanlığı	**Optimal PMO**	**Dünya Bankası**	**N/A**	**120 K USD**

PROJE KAPSAMI

Kapsam	9+ Endüstri Bölgesi Teknik Fizibilitesi
Altyapı	Doğal Gaz / Fiber / Elektrik Hatları
İller	Balıkesir, Çankırı, Trabzon, Ankara...
İş Türü	Teknik PID

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Ekonomik ve Finansal Analiz
- Altyapı Planlaması
- Teknik Etüt ve İnceleme
- Çevresel Tarama
- PID Hazırlanması

Sektör:
Endüstri

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma | Fizibilite | Planlama | Tasarım | İhale | İnşaat | Kusur Sorumluluğu

İZSU PID ve ÇSYP

İzmir Konak-Bayraklı Atıksu / Yağmursuyu Ayrıştırması (TEFWER)

Türkiye | Su ve Çevre Projesi

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	İZSU	Dünya Bankası (TEFWER)	N/A	218 K USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Kanalizasyon Şebekesi	31.7 km
Yağmursuyu Şebekesi	52.4 km
Kapsam	Şebeke Ayrıştırması (Konak-Bayraklı)
İş	Fizibilite, ÇED, ÇSYP

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Çevresel Etki Taraması
- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
- Ekonomik ve Finansal Analiz
- Kredibilite Raporları
- Başlangıç Raporları

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Fizibilite	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖

Yenilenebilir Enerji PID ve Fizibilite

PUMREP – Kamu ve Belediye Binaları

Türkiye | Yenilenebilir Enerji

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	KURULU GÜÇ	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Belediyeler	Dünya Bankası	4.20 MW	46 K USD

PROJE KAPSAMI

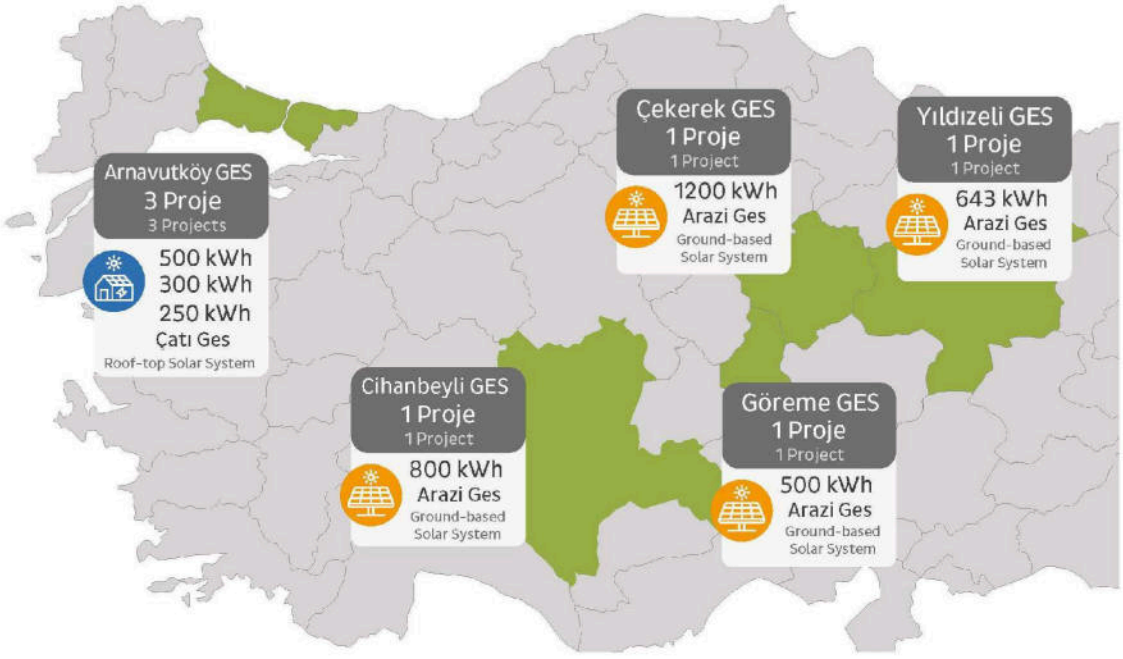
GES Lokasyonları (5 ilçe)	Arnavutköy, Çekerek, Cihanbeyli, Göreme, Yıldızeli
İş Türü	Fizibilite ve PID
Tesis Türü	Çatı ve Arazi Tipi GES
Amaç	Öz Tüketim Amaçlı Yenilenebilir Enerji

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Ekonomik Analiz (Fayda-Maliyet)
- Çevresel ve Sosyal Yönetim
- Teknik Çalışmalar
- Kredibilite Raporları
- PID Hazırlanması

Sektör:
Yenilenebilir Enerji

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



Giresun GES PID ve Fizibilite

GES – 3 Proje (Arazi Tipi)

Türkiye | Yenilenebilir Enerji

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	KURULU KAPASİTE	SÖZLEŞME BEDELİ
İLBANK	Giresun Belediyesi	Dünya Bankası	2.81 MW	16 K USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

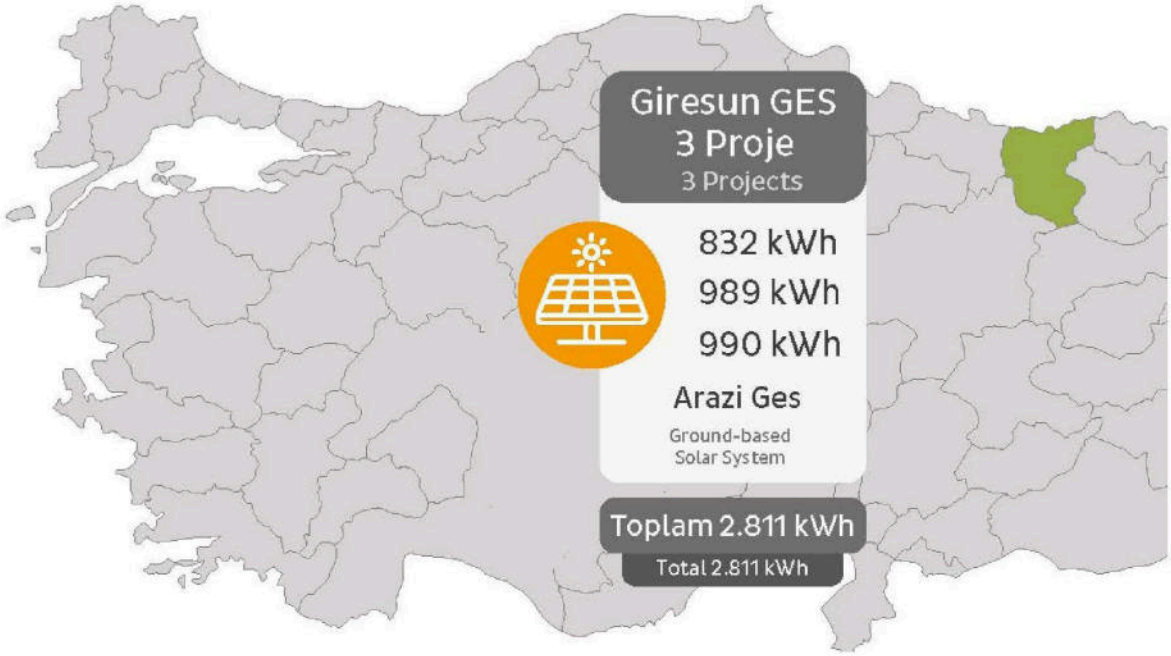
Toplam Kapasite	2,811 kWh
GES-1	832 kWh
GES-2	989 kWh
GES-3	990 kWh

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Ekonomik Analiz
- Tasarım Desteği
- Teknik Çalışmalar
- Çevresel ve Sosyal Tarama
- Raporlama

Sektör:
Yenilenebilir Enerji

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



Kamu Binaları Enerji Verimliliği (Lot-2)

KABEV – Türkiye'nin İlk Enerji Performans Sözleşmesi

Türkiye | Enerji Verimliliği

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Çevre ve Şehircilik Bak.	GDCA	Dünya Bankası	142,360 m^2	350 K USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Toplam İnşaat Alanı	142,360 m^2
Kapsam	Etüt, Tasarım ve İhale Dokümanları
Paket	Konya Paketi
Özellik	Enerji Verimliliği İyileştirmesi

VERİLEN HİZMETLER

- Enerji Etüt Raporları
- Ölçüm ve Doğrulama
- İhale Dokümanları
- Tasarım Hizmetleri
- Çevresel ve Sosyal Yönetim
- Enerji Performans Sertifikası (EPC)

Sektör:
Enerji Verimliliği



PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
						
−	✓	✓	✓	✓	✓	✓

MEB MADAD Temiz Enerji ve Enerji Verimliliği

AB MADAD Fonu Projesi (KfW)

Türkiye | Temiz Enerji ve Verimlilik

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Milli Eğitim Bakanlığı	Obermeyer-Optimal-Altensis	KfW / AB MADAD	500,000 m^2	238 K USD

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Arazi Tipi GES	14 MW
Çatı Tipi GES (120 Okul)	6 MW
Enerji Verimliliği	40 bina
Toplam İnşaat Alanı	500,000 m^2

VERİLEN HİZMETLER

- Enerji Etüt Raporları
- Ölçüm ve Doğrulama
- İhale Dokümanları
- Tasarım Hizmetleri
- Çevresel ve Sosyal Yönetim
- Enerji Performans Sertifikası (EPC)

Sektör:

Enerji Verimliliği / Yenilenebilir

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	⊖	✓	✓	✓	✓

Çukurova-İskenderun Demiryolu Bağlantı Projesi

AYGM – Son Kilometre Demiryolu Altyapısı

Türkiye | Ulaştırma

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
AYGM (Ulaştırma Bakanlığı)	**Eptisa + Optimal + Obermeyer**	**Dünya Bankası**	**N/A**	**350 K USD**

PROJE KAPSAMI / KAPASİTE

Çift Hatlı Elektrikli Demiryolu	36.1 km
Bağlantı Hatları	5.5 km
İntermodal İstasyon	5 adet
Demiryolu Köprüsü	14 adet
Kutu Menfez	36 adet

VERİLEN HİZMETLER

- Tasarım
- İhale Aşaması Teknik Desteği
- İhale Dokümanı Hazırlanması

Sektör:
Ulaştırma

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	✓	✓	✓	⊖	⊖

Ödemiş, Kiraz, Bergama Muhtelif Köprüler

TEFWER – Acil Yeniden İnşa Projesi

Türkiye | Ulaştırma

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İzmir Büyükşehir Belediyesi	NDS	Dünya Bankası (TEFWER)	10 Köprü / Alt Geçit	250 K USD

PROJE KAPSAMI

Kapsam	Köprü / Alt Geçit
İlçeler	Ödemiş, Kiraz, Bergama, Menderes, Konak
Program	TEFWER (Acil Yeniden İnşa)
İş	Fizibilite, ÇED, ÇSYP, Kredibilite

VERİLEN HİZMETLER

- Fizibilite Raporları
- Ekonomik Analiz (Fayda-Maliyet)
- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
- Teknik Çalışmalar
- Kredibilite Raporları

Sektör:
Ulaştırma

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Fizibilite	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖

Aile Sağlığı Merkezleri

Sağlık Yapıları Projesi

Türkiye | Sağlık

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
Sağlık Bakanlığı	**HALK GYO**	**17,000 m²**	**1.065 M USD**

PROJE KAPSAMI

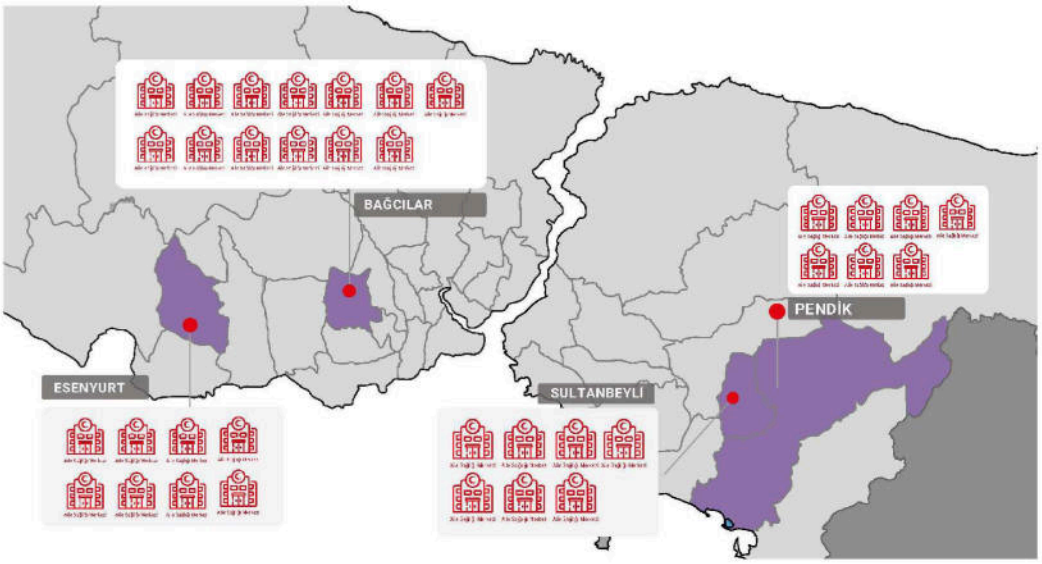
Toplam ASM Sayısı	**35 adet (13 tasarım + 22 denetim)**
Sözleşmeler	**2 Sözleşme**
Şehir	**İstanbul**
İlçeler	**Bağcılar, Pendik, Sultanbeyli, Esenyurt (her biri 7 ASM)**
Toplam İnşaat Alanı	**17,000 m²**

VERİLEN HİZMETLER

- Yatırım Fizibilitesi
- Geoteknik Etüt ve Haritalama
- Çok Disiplinli Tasarım
- Zaman Yönetimi
- Kapsam Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Proje ve İnşaat Yönetimi
- Satın Alma ve İhale Yönetimi
- Risk ve Kalite Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi
- Test ve Devreye Alma
- İletişim Yönetimi

Sektör:
Sağlık

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Etüt	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
						
−	✓	✓	✓	✓	✓	✓

İPKB Eğitim ve Kamu Binaları

Eğitim ve Kamu Binaları Danışmanlık Hizmetleri

Türkiye | Eğitim ve Kamu Binaları

ANA İŞVEREN	İŞVEREN	FİNANSMAN	İNŞAAT ALANI	SÖZLEŞME BEDELİ
İPKB	ENVESU	CEB / EIB / KfW	Çok Lokasyonlu	407 K USD

PROJE KAPSAMI

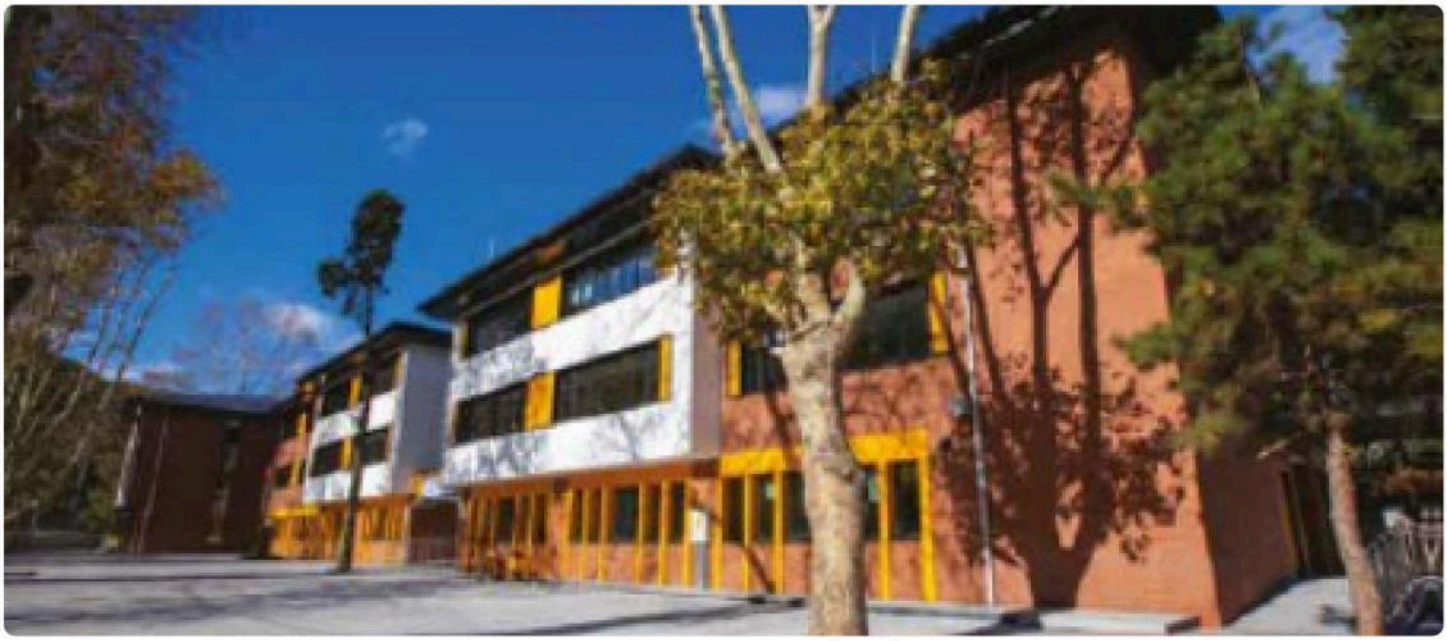
Kapsam	Eğitim
Hizmet	Tasarım ve İhale Dokümanları
Finansman	CEB / EIB / KfW
Dağılım	Çok Lokasyonlu

VERİLEN HİZMETLER

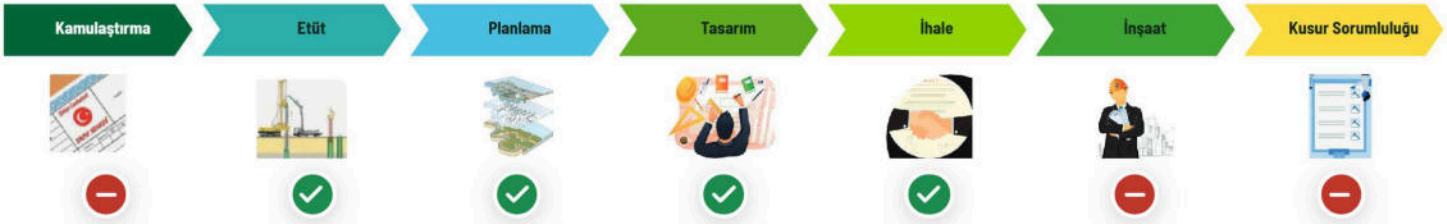
- Yatırım Fizibilitesi
- Çok Disiplinli Tasarım
- Risk ve Kalite Yönetimi
- Sözleşme Yönetimi
- Bütçe ve Maliyet Yönetimi
- Geoteknik Etüt ve Haritalama
- Satın Alma ve İhale Yönetimi
- Zaman Yönetimi
- Kapsam Yönetimi
- İletişim Yönetimi

Sektör:
Eğitim

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



İklim ve Afete Dayanıklı Şehirler Projesi

Uygulama Destek Danışmanlığı — CDRCP

Kocaeli · Manisa · Tekirdağ | Dünya Bankası – ÇŞİDB

İDARE	İŞVEREN	PROGRAM	BAŞLANGIÇ / SÜRE	SÖZLEŞME BEDELİ
Dünya Bankası	**UTP / PMU (ÇŞİDB)**	**CDRCP**	**Mart 2026 / 24 Ay**	**2.844.000 EUR (Toplam OG)**

PROJE KAPSAMI

ENVESU Payı (Üye · %30)	**853.200 EUR**
Toplam Adam-Ay	**672 Adam-Ay**
Sözleşme Süresi	**24 Ay / 730 Gün**
İller	**Kocaeli · Manisa · Tekirdağ**

VERİLEN HİZMETLER

- Uygulama Destek Danışmanlığı
- Güçlendirme / Yeniden İnşa Kalite Güvencesi
- Mülk Sahibi–Yüklenici Sözleşme İncelemesi
- Tasarım / Ruhsat Doküman İncelemesi
- İnşaat Sonrası Kalite Kontrolü ve Tapu
- Mülk Sahiplerine Teknik ve Hukuki Destek
- Hukuki Destek (6306 Sayılı Kanun)
- Yüklenici Seçimi ve Tasarım Rehberliği
- İnşaat Kalite Kontrolü ve Sismik Uygunluk
- Ç&S / İSG İzleme ve Şikâyet

Sektör:
Kentleşme ve Afet Dayanıklılığı

PROJE GÖRSELLERİ



PROJE AŞAMALARI



Ulusal İklim Finansmanı Kapasitesinin Güçlendirilmesi

Ulusal İklim Finansmanı Kapasite Geliştirme

Türkiye | İklim ve Sürdürülebilirlik

İDARE	FİNANSMAN KAYNAĞI	SÜRE	YER	SÖZLEŞME BEDELİ
T.C. ÇŞİDB / AB-IPA III	Avrupa Birliği (IPA III)	24 Ay (2025–2027)	Ankara, Türkiye	2.760.000 $

VERİLEN HİZMETLER

- İklim Finansmanı Strateji Geliştirme
- Paydaş Haritalama ve Analizi
- İzleme Metodolojisi Geliştirme
- Yeşil Taksonomi Taslağı Hazırlanması
- Sermaye Piyasaları Analizi
- Sigorta Sektörü İklim Riski Analizi
- Politika Çerçevesi ve Mevzuat Analizi
- Temel Durum Analizi ve Değerlendirmesi
- Eğitim ve Kapasite Geliştirme
- AB Mevzuatı Taraması ve Karşılaştırması
- ETS Gelir Fonu Fizibilite Çalışması
- E-Öğrenme Modülü ve Web Sitesi

Sektör:
İklim ve Sürdürülebilirlik

PROJE BİLEŞENLERİ

1	2	3	4	5
Başlangıç Faaliyetleri	Ulusal İklim Fin. Strat.	Yeşil Finans ve Taksonomi	Kurumsal Kapasite	Görünürlük ve Kapanış

TEMEL ÇIKTILAR VE TESLİMATLAR

- Ulusal İklim Finansmanı Stratejisi
- Ulusal Yeşil Taksonomi Taslağı
- Sermaye Piyasaları Yeşil Finans Raporu
- ETS Gelir Fonu Fizibilite Çalışması
- Eğitim Programı (400+ Katılımcı)
- AB Taksonomisi Çevirisi



PROJE AŞAMALARI

Başlangıç → Analiz → Strateji → Taksonomi → Eğitim → Kapanış

Türkiye Taşkın ve Kuraklık Yönetimi Projesi (TFDMP)

Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) Hazırlanması — TFDMP-DSI-CSYP-CQS-01 & 02

Çorum Sungurlu · Artvin | Dünya Bankası Finansmanı

İDARE	ORTAK GİRİŞİM	PROGRAM	BAŞLANGIÇ / TAMAMLANMA	SÖZLEŞME BEDELİ
DSİ Gen. Müdürlüğü (Taşkın ve Kuraklık Yön.)	Projetas – ENVESU	Ç. Sungurlu + Artvin (2 sözleşme)	Ara 2025 / 2026 (120 Gün)	48.000 USD

PROJE KAPSAMI — ALT PROJELER

Çorum Sungurlu — Budaközü Deresi	6.900 m beton istinat duvarı + 11 köprü
Çorum Sungurlu — Akçay Deresi	1.770 m taş duvar + 1 köprü
Çorum Sungurlu — Diği Deresi	3.750 m beton istinat duvarı + 6 köprü
Artvin — Kabisre Deresi (Arhavi)	Deniz deşarj yapısı inşaatı
Artvin — Sundura Deresi (Hopa)	3.650 m dere ıslahı + 2 köprü

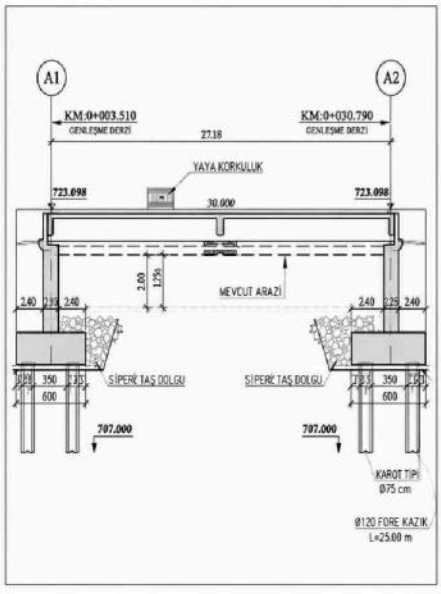
VERİLEN HİZMETLER

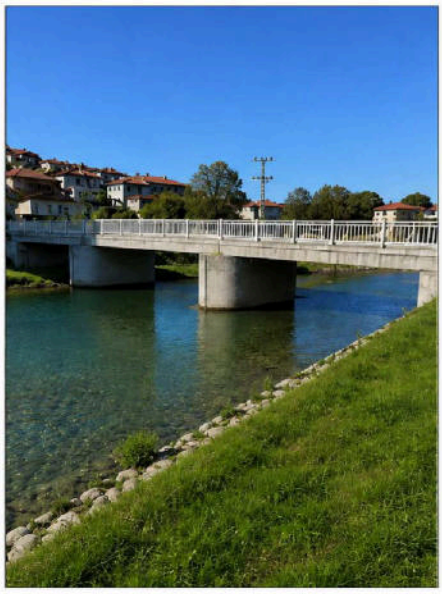
- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)
- Ç&S Risk Değerlendirmesi
- DB Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ESF) Uyumu
- ESS 1/2/3/4/5/6/8/10 Standartları
- Başlangıç + Taslak + Nihai ÇSYP Raporları
- Mevcut Ç&S Temel Durum Analizi
- Azaltıcı Önlemler ve İzleme Planı
- Paydaş Katılım Toplantıları
- İSG Uzmanı Katılımı

Sektör:
Su ve Çevre

PROJE GÖRSELLERİ







PROJE AŞAMALARI

Kamulaştırma	Fizibilite	Planlama	Tasarım	İhale	İnşaat	Kusur Sorumluluğu
⊖	✓	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖